



מדינת ישראל - מכון וולקני
אגף נכסים ולוגיסטיקה

מכרז 8/2025

**לאספקת שירותי תחזוקת
מעליות עבור יחידות מינהל
המחקר החקלאי**
(גרסה 1)

את מסמכי המכרז ניתן למצוא באתר האינטרנט של מינהל הרכש
הממשלתי בכתובת: www.mr.gov.il תחת הכותרת – מכרז 8/2025 –
לאספקת שירותי תחזוקת מעליות עבור יחידות מינהל המחקר החקלאי

1. הקדמה

1.1. מכון וולקני ("המזמין"), מפרסם בזאת מכרז 8/2025 לאספקת שירותי תחזוקת מעליות עבור יחידות מינהל המחקר החקלאי ("המכרז").

1.2. מנהל המחקר החקלאי (להלן: "עורך המכרז") מעוניין לבחור בספק זוכה לאספקת שירותי תחזוקת מעליות עבור יחידות מינהל המחקר החקלאי [כמפורט בפרק ג' על כל חלקיו ובמכרז זה].

1.3. יובהר, כי המזמין מעוניין לרכוש את השרות המפורט במכרז זה מספק אחד, לא ניתן יהיה לפצל את הרכישה.

1.4. תקופת ההתקשרות

תקופת ההתקשרות תהא למשך 12 חודשים ממועד החתימה על ההסכם ההתקשרות ע"י חשב המינהל. כמו כן, שומר לעצמו עורך המכרז את הזכות להאריך משך תקופת ההתקשרות לתקופות נוספות כפי שימצא המינהל לנכון (להלן "תקופת ההתקשרות הנוספת") בתנאים זהים לתנאי המכרז ולתקופה מצטברת שלא תעלה על 5 שנים מיום חתימת ההסכם המקורי וזאת בהודעה מוקדמת של 30 יום מראש לפני תום מועד תקופת ההתקשרות ותקופת ההתקשרות הנוספת.

1.5. הזוכה שיוכרז במכרז יחתום על הסכם התקשרות (מצ"ב כפרק ד') עם המזמין לתקופה של 12 חודשים ("תקופת ההתקשרות"), כאשר למזמין הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות, ועד ל - 48 חודשים נוספים.

1.6. מסמכי המכרז מחולקים לפרקים, כמפורט להלן:

1.6.1. פרק א' – ההליך המכרזי.

1.6.2. פרק ב' – חוברת ההצעה, אשר תוגש על ידי מציע המתמודד במכרז.

1.6.3. פרק ג' – תכולת ההתקשרות עם הספק הזוכה.

1.6.3.1. פרק ג'1 – מפרט טכני/מקצועי של השרות.

1.6.4. פרק ד' – הסכם ההתקשרות עם הזוכה במכרז.

המועד האחרון להגשת הצעות במכרז הוא בתאריך 31/7/2025 בשעה 12:00

2. תוכן עניינים

2.....	1. הקדמה
3.....	2. תוכן עניינים
4.....	פרק א' - הליך המכר
5.....	3. עקרונות המכר
5.....	4. תנאים להשתתפות במכר
7.....	5. ניקוד ההצעות
7.....	6. בחירת זוכה
10.....	7. מופעים ומועדים במכר
14.....	8. כללי המכר
18.....	פרק ב' - חוברת ההצעה
19.....	9. הגשת הצעה במכר
19.....	10. פרטי המציע
20.....	11. הוכחת עמידה בתנאי הסף של המכר
23.....	12. התחייבויות נוספות של המציע
24.....	13. בקשות
28.....	14. רשימת נספחים
37.....	פרק ג' - פירוט השירותים ותוכן ההתקשרות עם הספק הזוכה
46.....	פרק ד' - הסכם התקשרות
47.....	1. כללי
48.....	2. היקף ותקופת ההתקשרות
48.....	3. התחייבויות והצהרות הספק
48.....	4. סודיות
49.....	5. אבטחת מידע והגנות סייבר
49.....	6. ניגוד עניינים בביצוע ההסכם
49.....	7. קניין רוחני וזכויות יוצרים
50.....	8. קבלני משנה
50.....	9. יחסים בין הצדדים
51.....	10. תמורה
51.....	11. כללי תשלום
52.....	12. אחריות בנדיקין וחובת שיפוי
53.....	13. ביטוח
54.....	14. המחאת זכויות או חובות על פי ההסכם
54.....	15. הפסקת ההתקשרות
54.....	16. הפרת ההסכם
56.....	17. תרופות מצטברות
56.....	18. סיום התקשרות
57.....	19. כתובות הצדדים והודעות
57.....	20. שונות

פרק א'- הליך המכרז

8/2025 –

3. עקרונות המכרז

- 3.1. מכרז זה הוא מכרז פומבי הנערך בהתאם לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992 ("חוק חובת המכרזים") ותקנותיו, ובכלל זה תקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 ("תקנות חובת המכרזים").
- 3.2. במסגרת הליך המכרז, הצעות אשר יוגשו במכרז יידרשו לעמוד בתנאי הסף להשתתפות במכרז המפורטים להלן. ההצעות אשר עמדו בתנאי הסף של המכרז, ידורגו בהתאם לאמות המידה המפורטות במכרז.
- 3.3. בתום הליך המכרז, המזמין יכריז על המדורג ראשון כזוכה במכרז ויחתום עימו על הסכם התקשרות, הכל כמפורט להלן.
- 3.4. המכרז יתנהל בהתאם לדין, ולפי כללי המכרז המפורטים במסמכי המכרז.

4. תנאים להשתתפות במכרז

4.1. תנאי סף להשתתפות במכרז

- 4.1.1. רשאי להשתתף במכרז מציע אשר עומד, במועד האחרון להגשת ההצעות, בתנאי הסף להשתתפות במכרז המנויים להלן.
- 4.1.2. הוכחת העמידה בתנאי הסף המנויים להלן, תתבצע בהתאם להוראות חוברת ההצעה (פרק ב).

4.2. תנאי סף מנהליים:

- 4.2.1. אם חלה על המציע חובת רישום, על פי דין, בישראל, עליו להיות רשום כדין.
- 4.2.2. המציע עומד בדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 ("חוק עסקאות גופים ציבוריים").
- 4.2.3. כלל הטובין והשירותים המוצעים על ידי המציע עומדים בדרישות הרישוי והתקנים הנדרשים על פי דין לצורך אספקתם, אם ישנם.
- 4.2.4. כנס מציעים חובה –
- 4.2.4.1. נציגי המציע השתתפו בכנס המציעים כמפורט להלן במסמכי המכרז.

4.3. תנאי סף מקצועיים:

4.3.1. המציע עומד בתנאים המפורטים להלן:

4.3.1.1. רשיון –

על המציע לצרף רישיון קבלן בתוקף מטעם משרד הבינוי והשיכון - רשם הקבלנים לעבודות הנדסה בנאיות בתחום המעליות ומדרגות נעות בענף 180 קבוצה ב' 1. (יובהר כי על החברה המציעה עצמה להחזיק ברישיון האמור בסעיף זה).

4.3.1.2. רשיון –

על המציע לצרף רשיון בתוקף מטעם משרד העבודה, הרווחה והשירותים למתן שירות והתקנת מעליות (יובהר כי על החברה המציעה עצמה להחזיק ברישיון האמור בסעיף זה).

4.3.1.3. הסמכה של מכון התקנים –

על המציע להיות בעל הסמכה של מכון התקנים הישראלי ISO 9001 בתחום המעליות - יש לצרף תעודה בתוקף.

4.3.1.4. תצהיר עו"ד –

על המציע לצרף תצהיר חתום ע"י עו"ד של המציע כמפורט **בנספח 4** :

(1) כי לפחות חמישה מעובדי המציע האמורים לבצע עבודות נשוא מכרז זה, הינם בעלי תעודת מעליתן מוסמך בתוקף מטעם משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים.

(2) כי לפחות אחד מעובדי המציע האמור לבצע עבודות נשוא מכרז זה, הינו מהנדס חשמל או מכוונת בתוקף מטעם משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים.

(3) כי המציע מקיים מוקד לקבלת קריאות שרות הפועל 24/7 שעות בכל ימות השנה. לרבות שבתות וחגים - כאמור בפרק ג'1 בסעיף ב.8.8(8) ובמכרז זה על כל חלקיו.

4.3.1.5. הצהרת המציע –

מבלי לגרוע מכל ההתחייבות של המציע לפי מכרז זה ו/או לפי הסכם ההתקשרות שייחתם עם המציע הזוכה במכרז, על המציע לצרף הצהרה החתומה על ידו : כי הוא מתחייב לעמוד בכל אחד ממרכיבי המפרט הטכני / מקצועי למתן שירותי תחזוקת מעליות ביחידות מינהל המחקר החקלאי המפורטים בפרק ג'1 בסעיפים א(1-2), ב(8-1), ג, להלן בכללותם. יש לחתום על הצהרה **בנספח 5**.

4.3.1.6. כנס/פגש מציעים –

השתתפות בפגש מציעים הינו תנאי הכרחי להשתתפות במכרז (חובה). (כמפורט בסעיף 7.2 **בנספח 6**).

4.3.1.7. תצהיר עו"ד / רו"ח –

על המציע לצרף תצהיר חתום ע"י עו"ד / רו"ח המוכיח כי המציע ביצע שירותי תחזוקת מעליות, עבור חמישה גופים לפחות, בהיקף כספי של לפחות 500,000 ₪ לכלל הגופים, אשר ביצע במהלך השנים 2021-2022-2023 ועד מועד פרסום מכרז זה (בהם השירות שביצע לשביעות רצונם) יובהר כי הדרישה הינה לכלל השנים. יש לפרט בטבלה בנספח 7 [להלן: "רשימת אנשי הקשר"]:

הוועדה החליטה במסגרת סמכותה הנתונה לה לפי סעיף 2א(ב) לחוק חובת המכרזים תשנ"ב -1992 כי במקרה זה לאור העובדה כי מדובר בבטיחות ובחיי אדם כי יש מקום לקבוע תנאים מחמירים יותר כתנאי סף (מהמנוי בתוספת). הכול כמפורט בסעיף זה.

יובהר כי יתכן והמזמין יצור קשר עם רשימת אנשי הקשר כפי שתומצא לו על ידי המציע.

5. ניקוד ההצעות

5.1. אמות מידה לניקוד הצעות במכרז

5.1.1. הניקוד של כל הצעה במכרז יהיה בהתאם לאמות המידה הבאות:

5.1.1.1. מחיר – 100%.

5.2. מדדי מחיר

5.2.1. מציע במכרז נדרש לתת הצעת מחיר בהתאם למפורט ב"טופס הצעת המחיר" (ראה נספח 1 בפרק ב' של המכרז).

5.2.2. על המציע להגיש הצעת מחיר שנתית לשרות מקיף מלא All In לאספקת שירותי תחזוקת מעליות עבור יחידות מינהל המחקר החקלאי המפורטים בפרק ג' 1 בסעיפים א(2-1) + ב(8-1) + ג על כל חלקיו ובכל מכרז זה. (למעט האמור בפרק ג' 1 בסעיף ב.4 החרגת אחריות).

[יובהר כי הצעת המחיר כוללת את האמור בפרק ג' 1 בסעיף ב.5(1) כל התיקונים אשר נדרשו על ידי הבודק המוסמך לפני מועד תחילת ההתקשרות במכרז זה ואשר טרם בוצעו ומפורטים בדו"ח הבודק המוסמך המצורף - בנספח 8].

5.2.3. הצעת המחיר תכלול את כל ההיטלים והמסים כולל מע"מ אשר יחולו על השרות ביום הגשת ההצעה.

5.2.4. הצעת המחיר תכלול מע"מ, אשר ישולם לזוכה בהתאם לשיעורו ביום ביצוע השרות.

5.3. אופן חישוב הניקוד

5.3.1. אופן חישוב ציון המחיר: עבור כל מציע, חישוב ציון המחיר ייעשה באופן הבא: הסכום המצרפי הנמוך ביותר יבחר כהצעה המטיבה. כמפורט בטבלה ב"טופס הצעת המחיר" – נספח 1

6. בחירת זוכה

6.1. דירוג ההצעות

6.1.1. ההצעות ידורגו בהתאם להצעת המחיר הזולה ביותר, כאשר ההצעה הזולה ביותר תדורג ראשונה, לאחריה ההצעה עם הניקוד השני בטיבו, וכן הלאה.

6.1.2. אם לאחר דירוג ההצעות כמפורט לעיל, התקבלו הצעות מחיר זהות, יפעל המזמין לפי סדר הפעולות הבא עד לבחירת זוכה:

- 6.1.2.1. יפעל בהתאם להוראות סעיפים 22 ו-23 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992, בדבר "עסק בשליטת אישה" ובדבר "עידוד משרתי מילואים בעסקים זעירים, קטנים או בינוניים" כהגדרתם שם, וזאת בתנאי שהמציע עומד בדרישות החוק.
- 6.1.2.2. אם עדיין אין הכרעה, יבצע המזמין הליך תיחור נוסף, בין אותן הצעות, במסגרתו כל אחד מהמציעים יוכל להגיש הצעת מחיר מטיבה ביחס להצעתו המקורית או לחלופין לבצע הגרלה בין אותן הצעות על מנת לקבוע את דירוגן, בהתאם לשיקול דעת המזמין.

6.2. בחירת זוכה

- 6.2.1. בתום דירוג ההצעות כמפורט לעיל, **המזמין יכריז על המציע שהצעתו דורגה ראשונה הזולה ביותר, כזוכה במכרז**, בכפוף לביצוע הפעולות המפורטות להלן ("זוכה"), וכן יודיע למציעים האחרים על ההכרזה כאמור.

6.3. כשירים לזכיה

- 6.3.1. המזמין יהיה רשאי לבחור כשירים במכרז ("הכשיר"), וזאת בהתאם לסדר דירוג ההצעות במכרז. אם תבוטל זכיותו של זוכה במכרז, מכל סיבה שהיא, בתקופה שעד תום שנה מיום בחירתו כזוכה, רשאי המזמין להכריז על הכשיר הבא אחריו כזוכה בכפוף לעמידה בדרישות המנויות להלן בנוגע לזוכה במכרז.

6.4. תנאים לחתימה על הסכם ההתקשרות עם הזוכה

- 6.4.1. **כתנאי לחתימת המזמין על הסכם ההתקשרות, על הזוכה לבצע את הפעולות הבאות, בפרק זמן שיוגדר על ידי המזמין:**

- 6.4.1.1. אם הזוכה הוא חברה, למעט חברה ממשלתית, עליו להעביר אישור מעודכן כי החברה אינה רשומה כמפרת חוק ואינה מצויה בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק. ניתן להיעזר באתר הגייידסטאר.
- 6.4.1.2. אם הזוכה הוא עמותה, הקדש, אגודה עותומאנית או חברה לתועלת הציבור –

- 6.4.1.2.1. הגשת אישור ניהול תקין מאת רשם העמותות או רשם ההקדשות, לפי העניין, המעיד כי הגוף מקיים את דרישות [חוק העמותות, התש"ס-1980, חוק החברות, התשנ"ט-1999](#) או [חוק הנאמנות, התשל"ט-1979](#) או החוק העותומני על האגודות (1909), לפי העניין, והנחיות רשם העמותות/רשם ההקדשות, לפי העניין, לאופן ניהול התקין לצורך קבלת האישור, למעט החריגים הבאים, בהם ניתן יהיה להסתפק ב"אישור הגשת מסמכים" מאת הרשם הרלוונטי:

6.4.1.2.1.1. התקשרות עם עמותה, חל"צ, או ההקדש, אשר טרם חלפו שנתיים מיום רישומן.

6.4.1.2.1.2. התקשרות עם אגודה עותומאנית.

6.4.1.2.2. זוכה אשר הצהיר במסגרת הצעתו כי הוא אינו חב בתשלום מע"מ במסגרת ביצוע ההתקשרות ושהוא פנה לרשות המיסים לקבלת אישור על כך, יגיש אישור מאת רשות המיסים על כך שהוא פנה אליהם לקבלת אישור כאמור.

6.4.1.3. להגיש את הסכם ההתקשרות שבפרק ד, על נספחיו (לדוג' נספח ביטוח, נספח סודיות והיעדר ניגוד עניינים וכדו') כשהוא חתום על ידי הזוכה.

6.4.1.4. על הזוכה להירשם כספק (אם אינו רשום) בפורטל הספקים הממשלתי לשם הגשת דיווחים וחשבוניות. לצורך כך, הזוכה יידרש לשאת בכל העלויות, אם ישנן, ולאשר את תנאי השימוש בפורטל (ראה [הוראת תכ"ס 7.12.5 "פורטל הספקים"](#)).

6.4.2. אם הזוכה לא הצליח לבצע את הפעולות המנויות לעיל בסד הזמנים שהוגדר על ידי המזמין, יוכל המזמין, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, לתת לו ארכה להשלים את ביצוע הפעולות, לפסול את הצעתו ולבטל את המכרז, או להכריז על המדורג הבא כזוכה במכרז.

6.5. תחילת מתן השירותים

6.5.1. לאחר שימלא הזוכה את כל התנאים הנקובים יוסיף המזמין את חתימת מורשי החתימה מטעמו על גבי הסכם ההתקשרות ("מועד החתימה על הסכם ההתקשרות").

6.5.2. על הזוכה להיות מוכן לתחילת העבודה, וזאת תוך פרק הזמן שיוגדר על ידי המזמין.

7. מופעים ומועדים במכרז

7.1. מועדי המכרז

7.1.1. הליך המכרז יתבצע, בהתאם ללוח הזמנים המפורט להלן:

נושא	תאריך
כנס מציעים - חובה	9/7/2025 בשעה 10:00
מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה	ב 15/7/2025 בשעה 23:00
מועד אחרון למתן תשובות לשאלות הבהרה	עד ליום 21/7/2025
מועד תחילת הגשת הצעות	ב 22/7/2025 בשעה 08:00
מועד אחרון להגשת הצעות לתיבת המכרזים הדיגיטלית בלבד באמצעות מערכת יהלום	ב 31/7/2025 בשעה 12:00

7.1.2. הזמנים המפורטים בטבלה מחייבים את כל מי שמעוניין להתמודד במכרז. שינוי לוחות הזמנים יתבצע על ידי המזמין בלבד, ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

7.1.3. כל שינוי במועדי המכרז או עדכונים הנוגעים להם יפורסמו באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי בכתובת: www.mr.gov.il תחת שם המכרז – מכרז 8/2025 – לאספקת שירותי תחזוקת מעליות עבור יחידות מינהל המחקר החקלאי ("דף המכרז").

7.2. כנס מציעים

7.2.1. **ההשתתפות בכנס ורישום המשתתף ברשימת הנוכחים הינה חובה ומהווה תנאי סף להגשת הצעה במכרז.** באחריות המציע לוודא את רישומו ברשימת המשתתפים בכנס באמצעות קבלת אישור השתתפות מהמזמין – **בנספח 6.**

כנס מציעים יתקיים בכתובת: מינהל המחקר החקלאי, הנהלה בניין ב' קומה א' חדר 114 רחוב דרך המכבים 68 ראשון לציון.
עורך הסיוור: מר בוריס קיפניס **טל' נייד:** 050-6220211

7.2.2. תשובות שיינתנו בכנס המציעים יחייבו את המזמין רק אם ניתנו בכתב והועברו לכלל המציעים בהתאם למפורט להלן.

7.3. שאלות הבהרה בנוגע למכרז

- 7.3.1. בכל מקרה של אי בהירות או הערות בנוגע למכרז, מועדיו או לתנאיו ניתן לפנות למזמין בשאלות הבהרה, וזאת עד למועד האחרון להגשת שאלות הבהרה הנקוב לעיל.
- 7.3.2. **שאלות הבהרה יוגשו באמצעות מערכת יהלום.** מציע אשר מעוניין לשאול שאלות הבהרה, נדרש ללחוץ על הקישור המתאים בדף המכרז ולפעול בהתאם להנחיות במערכת. שאלות שיועברו לאחר המועד הנקוב לעיל, או שיועברו שלא באמצעות מערכת יהלום, לא יחייבו מענה מאת המזמין.
- 7.3.3. המזמין רשאי לאפשר סבבים נוספים של שאלות הבהרה, בהודעה שתפורסם בדף המכרז, וזאת בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.
- 7.3.4. מציע שלא יפנה למזמין בשאלות הבהרה על המכרז, בהתאם לכללי המכרז, יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה, דרישה או תביעה כנגד המכרז.

7.4. מענה המזמין לשאלות ההבהרה

- 7.4.1. תשובות והבהרות תינתנה בכתב בלבד, נוסחן הוא הנוסח המחייב והן יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 7.4.2. תשובות והבהרות של המזמין, יפורסמו בדף המכרז. באחריות מציע במכרז להתעדכן בתשובות המזמין וכן בעדכונים שוטפים אשר יפורסמו בנוגע למכרז זה.
- 7.4.3. המזמין רשאי לבצע כל שינוי במסמכי המכרז, וכן ליתן פרשנות או הבהרה להוראות מסמכי המכרז.
- 7.4.4. המזמין אינו מחויב לנוסח שאלה שהוגשה, ובכלל זה רשאי המזמין, בעת ניסוח מענה לשאלות ההבהרה, לקצר נוסח שאלה או לנסחה מחדש.
- 7.4.5. תשובות המזמין יפורסמו ללא שמות הפונים.

7.5. הגשת הצעות במכרז

- 7.5.1. **הגשת ההצעות למכרז תבוצע באופן מקוון, באמצעות מערכת יהלום,** אלא אם כן קבע המזמין, בהודעה שתפורסם בדף המכרז, דרך הגשה אחרת במכרז. במקרה כאמור על המציעים לפעול בהתאם להוראות להגשת הצעות שפורסם המזמין בדף המכרז.
- 7.5.2. קישור למערכת יהלום לצורך הגשת הצעות במכרז יפורסם בדף המכרז. מציע המעוניין להגיש את הצעתו במכרז נדרש ללחוץ על הקישור "להגשת הצעות", אשר יעביר אותו למערכת.
- 7.5.3. הליך הגשת ההצעות במערכת כולל 2 שלבים: (1) הזדהות מגיש ההצעה באמצעות מערכת ההזדהות הממשלתית; (2) הגשת ההצעה בתיבת המכרזים במערכת יהלום ("התיבה").

7.5.4 פעולות במערכת ההזדהות -

7.5.4.1 מגיש הצעה אשר טרם נרשם למערכת ההזדהות הממשלתית יידרש להירשם למערכת, ולאחר השלמת ההרשמה לערוך אימות של ההזדהות לצורך מעבר לשלב הגשת ההצעות.

7.5.4.2 מגיש הצעה אשר רשום למערכת ההזדהות הממשלתית, יידרש לאמת את זהותו לצורך מעבר לשלב הגשת ההצעה.

7.5.4.3 בכל תקלה בהליך ההרשמה להזדהות הממשלתית, או בתהליך ההזדהות יש לפנות למוקד התמיכה של המערכת (טלפון - 1299, כתובת דואר אלקטרוני moked@mail.gov.il, טלפון נוסף 08-6863100).

7.5.4.4 לפרטים נוספים אודות הליך ההרשמה ראו [בקישור זה](#).

7.5.4.5 לאחר השלמת ההזדהות, המערכת תעביר את מגיש ההצעה באופן אוטומטי לתיבת המכרז הרלוונטית. על המציע לוודא כי במערכת להגשת ההצעות מופיע שם ומספר המכרז המבוקש על ידו.

7.5.5 פעולות במערכת יהלום -

7.5.5.1 במסגרת הגשת ההצעה על המציע לפעול בהתאם להנחיות שיופיעו במערכת יהלום, למלא את כלל השדות שנדרש באופן ברור ובהתאם להנחיות המערכת, ולהעלות למערכת את הקבצים הנדרשים בהתאם להוראות המכרז.

7.5.5.2 מציע יוכל לעדכן את הצעתו כל עוד לא חלף המועד האחרון להגשות הצעות.

7.5.5.3 לאחר השלמת הגשת ההצעה במערכת תתקבל הודעה "הצעתך נשלחה בהצלחה" ומציע יוכל להוריד את מסמך ההצעה. מסמך ההצעה הינו מסמך חתום דיגיטלי של ההצעה ומהווה אסמכתא להצעה שהוגשה. המסמך ישלח למציע גם בדואר האלקטרוני. מסמך ההצעה האחרון שנשלח יוצג גם במערכת בדף הבית של המכרזים באזור "הצעות שנשלחו".

7.5.5.4 לא ניתן יהיה להגיש הצעות במערכת לאחר המועד האחרון להגשת הצעות.

7.5.5.5 במסגרת הגשת ההצעות במערכת, ישנן מגבלות טכניות שונות, כגון:

7.5.5.5.1 ניתן להעלות עד 10 קבצים כאשר הגודל המקסימלי של כל קובץ הוא עד 15MB. ניתן לעלות קבצים מהסוגים הבאים: jiff, jpeg, jpg, tif, doc, docx, xls, xlsx, ppt, pptx, pdf, png, לא ניתן לעלות קבצים עם שמות זהים, מומלץ לתת לכל קובץ שם קצר בהתאם לתכולה שלו.

7.5.5.5.2 פרק הזמן שבו המערכת מתנתקת בהיעדר פעולה של משתמש הוא עשרים דקות.

7.5.5.6. על מנת להכיר את יתר מגבלות המערכת, באחריות מגיש ההצעה לקרוא

מבעוד מועד את [המדריך להגשת הצעות בתיבה הדיגיטלית](#).

7.5.5.7. לסיוע טכני במקרה של תקלה או שאלה ניתן לפנות למוקד התמיכה

בימים א'-ה' בין השעות 00:00-17:00 באמצעות [הצ'אט האנושי](#). יש לציין

בפניה את שם המכרז, המועד האחרון להגשת ההצעות ובמידת הצורך

לצרף צילומי מסך.

7.5.5.8. זמן ההמתנה מרגע משלוח הפניה ועד לחזרת נציג שירות לא יעלה על 4

שעות בטווח שעות פעילות המוקד. מוקד התמיכה אינו מתחייב לספק

מענה לפניות אשר יתקבלו בזמן קצר מ-4 שעות מהמועד האחרון להגשת

הצעות. מציע אשר מגיש את הצעתו כאשר ישנן פחות מ-4 שעות להגשת

הצעות במכרז לוקח על עצמו את הסיכון שבמקרה של תקלה נציג

השירות לא יספיק לפתור את הבעיה הטכנית שלו או לענות על שאלה

שיש לו.

7.5.5.9. על מציע במכרז האחריות הבלעדית להגיש את ההצעה לפני המועד

האחרון להגשת הצעות. על המציע להביא בחשבון כי בסמוך למועד

האחרון להגשת הצעות ייתכן עומס על מערכת ההגשה או תקלות טכניות

אחרות אשר ימנעו מהמציע להגיש את הצעתו. על המציע להיערך לכך,

ולהגיש את הצעתו מבעוד מועד. למציע לא תהיה כל טענה למזמין באשר

לתקלה שהתגלתה במערכת ההזדהות או במערכת הגשת ההצעות סמוך

למועד האחרון להגשת הצעות, גם אם כתוצאה מכך הוא לא הצליח

להגיש את הצעתו במכרז.

7.6. ביטול אוטומטי של הצעה שהוגשה – תיקונים במסמכי המכרז

7.6.1. כמפורט לעיל, שינויים במסמכי המכרז יתכנו עד למועד האחרון להגשת

הצעות ואף לאחר המועד ממנו ניתן להתחיל להגיש הצעות למכרז. אם לאחר

שהוגשה הצעה לתיבה, ערך המזמין שינוי במסמכי המכרז, למעט שינוי

במועדי המכרז, הצעה שהיתה בתיבה תבוטל באופן אוטומטי ותעבור למצב

טיוטה. מציע אשר יהיה מעוניין להגיש את הצעתו בהתאם לתנאי המכרז

המעודכנים יידרש לבצע הגשה מחדש.

7.6.2. באחריותו הבלעדית של המציע להתעדכן בסטאטוס הצעתו במערכת הגשת

ההצעות.

8. כללי המכרז

8.1. בדיקת ההצעות

8.1.1. המזמין יבדוק כי המציע הגיש את ההצעה בהתאם להנחיות המכרז וצירף את כל המסמכים כנדרש בחוברת ההצעה (פרק ב), וינקד את ההצעות בהתאם לאמות המידה המפורטות במכרז.

8.1.2. במקרה בו המציע, כאישיות משפטית עצמאית, אינו עומד בתנאי הסף המפורטים לעיל, או בתנאים אחרים הקבועים במכרז, ובעברו של המציע התרחש שינוי ארגוני (לדוגמא רכישת פעילות, התאגדות כחברה, רה-ארגון או איחוד של חברות בדרך אחרת), באופן בו הפעילות הרלוונטית לצורך עמידה בתנאי המכרז השתלבה אצל המציע. במקרה כאמור יוכל המציע לבקש מהמזמין בכתב ובאופן מנומק לצרף לנתוניו את נתוני הגוף בו התקיימה הפעילות לפני השינוי הארגוני. החלטה בדבר הכרה כאמור תהיה בכפוף לשיקול דעת המזמין.

8.1.3. לצורך בדיקת ההצעות וניקודן רשאי המזמין לעשות שימוש בצוות מקצועי אשר יכול ויכלול גם יועצים חיצוניים.

8.1.4. **המזמין רשאי לבקש ממציע לבאר פרט מסוים מתוך הצעתו, להשלים בה פרט חסר, או להמציא מסמך נוסף או חלופי המוכיח את עמידתו בתנאי המכרז, ובפרט בתנאי הסף של המכרז, וזאת בתוך פרק זמן קצוב.** אי מענה לפנייה כאמור, או מענה שלא בפרק הזמן שהוגדר עלול לגרום לפסילת ההצעה, בהתאם לשיקול הדעת של המזמין.

8.1.5. **אם הוחלט על מתן אפשרות למציע לבצע השלמה של הצעתו, המזמין רשאי לפסול הצעה שעדיין אינה עונה על דרישות המכרז או, בהתאם לשיקול דעתו לבקש השלמה נוספת.**

8.1.6. אם ימצא בעת בחינת ההצעות כי ההצעה כוללת התנאה או הסתייגות על תנאי המכרז, התנאה או הסתייגות זו לא תזכה להכרה מצד המזמין ועשויה אף להביא לפסילת ההצעה בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

8.1.7. לצורך בדיקה ומתן ניקוד להצעות יעשה המזמין שימוש במידע המפורט בהצעה שהגיש המציע וכן הוא רשאי לעשות שימוש במקורות מידע מהימנים אחרים וביניהם הידע המקצועי העומד לרשותו של המזמין, וכן לעשות שימוש בניסיון העבר של המזמין עם המציע או של גוף ממשלתי אחר עם המציע, אם קיים ניסיון כאמור, במידע ציבורי על המציע, בחוות דעת יועצים מקצועיים, וכיוצא באלה.

8.2. הצעה יחידה

8.2.1. אם הוגשה במכרז הצעה יחידה או שלאחר בדיקת ההצעות נותרה הצעה אחת בלבד, המזמין, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי יהיה רשאי:

8.2.1.1. להכריז על המציע שנותר כזוכה;

8.2.1.2. לבטל את המכרז, ולצאת למכרז חדש.

8.3. פסילת הצעות

8.3.1. המזמין, יהיה רשאי לפסול הצעה שהוגשה במכרז, לפי שיקול דעתו, ובמקרים המתאימים לאחר שנתן למציע זכות טיעון (בכתב או בע"פ, בהתאם לקביעתו הבלעדית של המזמין), בין היתר, אם מתקיים אחד מהתנאים הבאים:

8.3.1.1. **הצעה הפסדית** – אם ההצעה הינה בלתי כלכלית למציע במידה המטילה בספק את יכולתו לעמוד בהתחייבויותיו היה ויזכה במכרז.

8.3.1.2. **הצעה תכסיסנית או הצעה המוגשת בחוסר תום לב** – אם ההצעה כוללת מחירים או הנחות חריגות, סבסוד צולב, dumping וכל מקרה אחר שבו ההצעה נגועה בחוסר תום לב, ובכלל זה במקרה של פעולה או התנהגות של המציע, במסגרת המכרז, שלא בתום לב.

8.3.1.3. **התנהגות במכרזים ובהתקשרויות קודמות** – המציע, במסגרת מכרז או התקשרות קודמת של המזמין, או של משרד ממשלתי ויחידת סמך אחרים, נהג בחוסר תום לב, בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים, מסר מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק או התנהל בחוסר מקצועיות קיצונית, באופן שלדעת המזמין מצדיק את פסילתו.

8.3.1.4. **מצב כלכלי של המציע** – אם עקב מצבו הכלכלי הנוכחי או הצפוי של המציע, לרבות הליכי פשיטת רגל או פירוק או תביעות מהותיות הקיימות נגדו, קיים חשש לתיפקודו באם יזכה במכרז.

8.3.1.5. **ניגוד עניינים** – אם קיים ניגוד עניינים, ישיר או עקיף, או חשש לניגוד עניינים בין ענייני המציע, ההצעה שהוא הגיש, או בעלי העניין בו, לבין השתתפות וזכיה במכרז או ביצוע השירותים על ידי המציע, באופן שלדעת המזמין, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, אינו ניתן להסדרה.

8.3.1.6. **תיאום הצעות** – אם קיים חשד סביר לתיאום בין המציע להצעות אחרות במכרז, או בין המציע לבין מציע פוטנציאלי.

8.4. מינוי נציג מטעם המציע

8.4.1. לצורך המכרז ימנה המציע נציג מטעמו (כמפורט בפרק ב) אשר יהווה את הכתובת הבלעדית לכל פניה בנושא המכרז.

8.4.2. כל מענה והתייחסות שתישלח מנציג המציע למזמין, או מהמזמין לנציג המציע תחייב את המציע.

8.5. תוקף הצעות

8.5.1. **תוקף ההצעה הוא 90 יום לאחר המועד האחרון להגשת הצעות.** המזמין רשאי להודיע על הארכת תוקף ההצעה לתקופה נוספת של עד 90 ימים, זאת לצורך בחירת זוכה במכרז.

8.5.2. מציע אינו רשאי לחזור בו מהצעתו בתקופה בה הצעתו בתוקף.

8.6. ביטול או שינוי המכרז

- 8.6.1. המזמין רשאי מיוזמתו ועל פי שיקול דעתו הבלעדי, לבטל את המכרז, לשנותו ולעדכו, לרבות עדכוני מועדים הנקובים בו ופרסום הבהרות על האמור בו.
- 8.6.2. הודעה על ביצוע שינויים כאמור תפורסם בדף המכרז. על מציע האחריות להתעדכן באופן עצמאי בהודעות ועדכונים אשר יפורסמו כאמור בנוגע למכרז זה.
- 8.6.3. ההתקשרות עם הזוכה במכרז מותנית בקיומו של תקציב זמין. אם מסיבות תקציביות לא ניתן יהיה להתקשר עם הזוכה במכרז, רשאי המזמין לבטל את המכרז.
- 8.6.4. המזמין לא יהיה חייב לפצות את המציעים במקרה של ביטול המכרז.
- 8.6.5. שיריון תקציבי: עורך המכרז שומר לעצמו את הזכות להימנע מלדון בהצעה הסוטה מהגבול העליון של השיריון התקציבי והכל על פי שיקול דעתו הבלעדי.
- 8.6.6. עורך המכרז שומר לעצמו את הזכות לא לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת.

8.7. הוצאות

- 8.7.1. מציעים הבוחרים להגיש הצעה במכרז יישאו בכל עלות כספית הנדרשת לצורך השתתפותם במכרז, ולא יהיו זכאים להחזר כלשהו מהמזמין בגין עלויות אלו.
- 8.7.2. המציעים לא יהיו זכאים להחזר הוצאות או לפיצוי כלשהו בקשר עם המכרז, לרבות במקרה של הפסקתו, עיכובו, שינוי תנאיו או ביטולו.

8.8. סמכות השיפוט

- 8.8.1. סמכות השיפוט בכל הקשור לנושאים ועניינים הנוגעים למכרז, או בכל תביעה הנובעת מהמכרז ומניהולו, תהיה אך ורק בבתי המשפט במקום בו יושבת ועדת המכרזים של המזמין.

8.9. סודיות ההצעה וזכות העיון

- 8.9.1. בכפוף לחובות המזמין על פי דין, המזמין מתחייב שלא לגלות תוכן ההצעה לצד שלישי שאינו מעובדי המזמין או יועצים המועסקים על ידו ונותנים לו שירות לצורך המכרז, אשר גם עליהם תחול חובת הסודיות ואי השימוש בהצעות שהוגשו במכרז אלא לצורכי המכרז בלבד.
- 8.9.2. יחד עם זאת, בהתאם לתקנה 21(ה) לתקנות חוק חובת המכרזים, מציעים במכרז רשאים לבקש לעיין בהצעה זוכה, וכן בפרוטוקולים של ועדת המכרזים ובמסמכים נוספים הקשורים במכרז (או חלקם), מלבד החרגים

המנויים בתקנה, ובכלל זה במסמכים שהם בגדר סוד מסחרי או מקצועי, או שעלולים לפגוע בביטחון המדינה, יחסי החוץ שלה, כלכלתה וביטחון הציבור.

8.9.3. בהתאם לאמור בתקנות המידע הפלילי ותקנת השבים (מסירת מידע מהמרשם הפלילי לשם התקשרות בחוזה לביצוע עסקה במסגרת מכרז), התשפ"ה-2025 ("תקנות מידע פלילי במכרזים"), אשר הותקנו מכוח חוק המידע הפלילי ותקנת השבים, תשע"ט-2019, מובהר כי ועדת המכרזים לא תחשוף מידע פלילי של מציע במסגרת בקשה לעיון בהצעות במכרז, לרבות את עצם קיומו.

8.9.4. אם ברצון מציע למנוע עיון בסעיפים של הצעתו בשל טענה לסוד מסחרי, סוד מקצועי, או כל טעם אחר המוזכר בתקנות חובת המכרזים עליו לציין זאת באופן מפורש בחוברת ההצעה (פרק ב), במקום המיועד לכך. מובהר כי לא יהא בעצם הבקשה כדי למנוע עיון בסעיפים הרלוונטיים, והחלטה בנושא תתקבל על ידי ועדת המכרזים של המזמין. מובהר כי מחיר ההצעה אינו בגדר סוד מסחרי או מקצועי.

8.9.5. מציע שטען שחלק מסוים מהצעתו הוא סוד מסחרי או מקצועי, יהיה מנוע מלדרוש לעיין בחלק זה של ההצעה הזוכה במכרז.

8.9.6. בכפוף לאמור לעיל, בהשתתפותו במכרז מסכים המציע, כי במקרה של זכיה במכרז הצעתו תועמד לעיונם של יתר המציעים במכרז בהתאם להוראות הדין ולא יהיו לו כל טענות בקשר לגילוי פרטי הצעתו בהתאם להוראות סעיף זה.

8.9.7. במקרה בו ועדת המכרזים של המזמין תדחה את טענת המציע הזוכה בדבר היות חלקים מהצעתו סוד מסחרי או מקצועי, המזמין יודיע לו על כך טרם מימוש זכות העיון בפועל.

8.10. מיצוי הליכים מול הוועדה

8.10.1. אם לאחר מימוש זכות העיון, מציע במכרז סבור שנפלה טעות בהחלטה של ועדת המכרזים, עליו לפנות לוועדה בכתב ולפרט את טענותיו באופן מנומק וזאת לא יאוחר מ-10 ימי עסקים ממועד מימוש זכות העיון.

8.10.2. במהלך בירור טענות מציע במכרז, אם ישנן, המזמין לא יעכב את מימוש ההתקשרות עם הזוכה, למעט מקרים חריגים, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

8.10.3. אם לאחר בירור טענות המציע, ועדת המכרזים, תסבור כי נפלה טעות בהחלטה שקיבלה, לא יהיה במימוש ההתקשרות עם הזוכה כדי למנוע ממנה לקבל כל החלטה נדרשת לצורך תיקון הטעות, ובכלל זה, במקרים חריגים, ביטול הזכייה.

פרק ב' – חוברת ההצעה – 8/2025

9. הגשת הצעה במכרז

9.1. כללים למילוי חוברת ההצעה

9.1.1. פרק זה מהווה את מענה המציע למכרז, אין צורך במתן מענה לכל חלק אחר

במכרז, או לצרף מסמך שאינו נדרש בפרק זה.

9.1.2. יש לעקוב באופן מדוקדק אחר ההנחיות המופיעות בפרק זה על מנת שההצעה

תוכל להיבחן ולהיות מוערכת כראוי. אין להוסיף להתנות או לשנות אף תנאי מתנאי המכרז, או את ההנחיות המופיעות להלן.

9.1.3. בכל מקרה של שאלות או אי-בהירות במסמכי המכרז על המציע לפנות למזמין בשאלה לצורך הבהרה, כמפורט בפרק א' למסמכי המכרז.

9.1.4. ניתן לצרף כל מסמך או קובץ הרלוונטי לצורך פירוט והמחשה למפורט בהצעה. יודגש כי בדיקת ההצעה, תתבסס על הפירוט שיינתן בחוברת ההצעה.

9.1.5. חוסר פירוט בהצעה, או פירוט מיותר שאינו עונה לדרישת המכרז, עלולים להביא לניקוד נמוך של ההצעה או פסילתה בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

10. פרטי המציע

שם המציע	
סוג מציע (תאגיד/שותפות/עמותה/עוסק מורשה וכד')	
תאריך הרישום במרשם (אם רלוונטי)	
מספר מזהה (לדוג' ח"פ)	

10.1. פרטי איש הקשר מטעם המציע

שם:	
כתובת:	
טלפון:	
דוא"ל:	

11. הוכחת עמידה בתנאי הסף של המכרז

11.1. בהתאם לאמור בפרק זה המציע יפרט את עמידתו בתנאי הסף שפורטו במכרז.

11.2. הוכחת עמידה בתנאי הסף המנהליים:

11.2.1. המציע מצהיר ומתחייב כי הוא עומד בתנאי הסף המנהליים המפורטים בפרק א'

למכרז ובהתאם לפירוט המובא להלן:

11.2.1.1. מציע רשום כדין (יש לסמן ב-X את האפשרות הנכונה) –

☐ המציע רשום בישראל כדין.

☐ לא חלה על המציע חובת רישום בישראל, על פי דין. נימוק:

11.2.1.2. עמידה בחוק עסקאות גופים ציבוריים –

11.2.1.2.1. ניהול פנקסים – המציע –

11.2.1.2.1.1. מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהל על

פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש], וחוק מס ערך מוסף,

התשל"ו-1975 ("חוק מס ערך מוסף"), או שהוא פטור

מלנהלם.

11.2.1.2.1.2. מדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ומדווח למנהל על

עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.

11.2.1.2.2. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף זה על המציע לצרף אישור פקיד

מורשה ולסמנו **בנספח 2**.

11.2.1.2.3. היעדר הרשעות –

11.2.1.2.3.1. המציע ו"בעל זיקה" אליו לא הורשעו ביותר משתי

עבירות לפי חוק עובדים זרים התשנ"א - 1991 (להלן:

"חוק עובדים זרים") וחוק שכר מינימום, התשמ"ז –

1987 (להלן: "חוק שכר מינימום") עד למועד הגשת

ההצעה מטעם המציע במכרז, או שהורשעו כאמור אך

כבר חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה

ועד למועד הגשת ההצעה.

11.2.1.2.4. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף זה על המציע לצרף את

התצהיר המפורט **בנספח 3**.

11.2.1.2.5. ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות (יש לסמן ב- X את אחת מהאפשרויות) –

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 ("חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות") אינן חלות על המציע.

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

11.2.1.2.5.1. במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות חלות על המציע, יש לפרט את אופן עמידתו בדרישות החוק (יש לסמן ב- X את אחת מהאפשרויות):

☐ המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

☐ המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

11.2.1.2.5.2. במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר (יש לסמן ב- X את אחת מהאפשרויות):

☐ המציע מתחייב כי אם יזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

☐ המציע פנה בעבר למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו פעל ליישומן.

11.2.1.3. המציע עומד בדרישות הרישוי והתקנים הנדרשים על פי דין לצורך ההתקשרות, אם ישנם –

11.2.1.3.1. המזמין יהיה רשאי לבקש אישור על עמידה בתקנים או בתקנים זרים מקבילים, אם עמידה בתקן זר מקביל אפשרית בהתאם להוראות הדין.

11.2.1.4. השתתפות בכנס מציעים –

11.2.1.4.1. נציגי המציע השתתפו בכנס המציעים כמפורט להלן במסמכי המכרז.

☐ נציגים מטעם המציע השתתפו בכנס המציעים.

11.2.1.4.2. פירוט – שמות הנציגים שנכחו בשם המציע בכנס המציעים –
יש לצרף אישור השתתפות בכנס – **בנספח 6:**

11.3. הוכחת העמידה בתנאי הסף המקצועיים:

11.3.1. עם הגשת הצעה זו, המציע מצהיר ומתחייב כי הוא עומד בתנאי הסף המקצועיים המפורטים בפרק א' למכרז.

11.3.2. המציע יפרט את אופן עמידתו בתנאי סף המקצועיים, בהתאם למפורט להלן:

11.3.2.1. רשיון –

על המציע לצרף רשיון קבלן בתוקף מטעם משרד הבינוי והשיכון - רשם הקבלנים לעבודות הנדסה בנאיות בתחום המעליות ומדרגות נעות בענף 180 קבוצה ב' 1. (יובהר כי על החברה המציעה עצמה להחזיק ברשיון האמור בסעיף זה).

11.3.2.2. רשיון –

על המציע לצרף רשיון בתוקף מטעם משרד העבודה, הרווחה והשירותים למתן שירות והתקנת מעליות. (יובהר כי על החברה המציעה עצמה להחזיק ברשיון האמור בסעיף זה).

11.3.2.3. הסמכה של מכון התקנים –

על המציע להיות בעל הסמכה של מכון התקנים הישראלי ISO 9001 בתחום המעליות - יש לצרף תעודה בתוקף.

11.3.2.4. תצהיר עו"ד –

על המציע לצרף תצהיר חתום ע"י עו"ד של המציע כמפורט **בנספח 4 :**

(1) כי לפחות חמישה מעובדי המציע האמורים לבצע עבודות נשוא מכרז זה, הינם בעלי תעודת מעליתן מוסמך בתוקף מטעם משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים.

(2) כי לפחות אחד מעובדי המציע האמור לבצע עבודות נשוא מכרז זה, הינו מהנדס חשמל או מכוונת בתוקף מטעם משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים.

(3) כי המציע מקיים מוקד לקבלת קריאות שרות הפועל 24/7 שעות בכל ימות השנה. לרבות שבתות וחגים - כאמור בפרק ג' 1 בסעיף ב.8.8(8) ובמכרז זה על כל חלקיו.

(ראה נספח 4 בפרק ב' של המכרז).

11.3.2.5. הצהרת המציע –

מבלי לגרוע מכל ההתחייבות של המציע לפי מכרז זה ו/או לפי הסכם ההתקשרות שייחתם עם המציע הזוכה במכרז, על המציע לצרף הצהרה החתומה על ידו : כי הוא מתחייב לעמוד בכל אחד ממרכיבי המפרט הטכני / מקצועי למתן שירותי תחזוקת מעליות ביחידות מינהל המחקר החקלאי המפורטים בפרק ג' 1 בסעיפים א(1-2), ב(1-8), ג, להלן בכללותם. יש לחתום על הצהרה **בנספח 5.**

(ראה נספח 5 בפרק ב' של המכרז).

11.3.2.6. כנס/פגש מציעים –

השתתפות בפגש מציעים הינו תנאי הכרחי להשתתפות במכרז (חובה).
(כמפורט בסעיף 7.2 **בנספח 6**).
(ראה נספח 6 בפרק ב' של המכרז).

11.3.2.7. תצהיר עו"ד / רו"ח –

על המציע לצרף תצהיר חתום ע"י עו"ד / רו"ח המוכיח כי המציע ביצע שירותי תחזוקת מעליות, עבור חמישה גופים לפחות, בהיקף כספי של לפחות 500,000 ₪ לכלל הגופים, אשר ביצע במהלך השנים 2021-2022-2023-2024 ועד מועד פרסום מכרז זה (בהם השירות שביצע לשביעות רצונם) יובהר כי הדרישה הינה לכלל השנים.

יש לפרט בטבלה **בנספח 7** [להלן: "רשימת אנשי הקשר"].

הוועדה החליטה במסגרת סמכותה הנתונה לה לפי סעיף 2א(ב) לחוק חובת המכרזים תשנ"ב-1992 כי במקרה זה לאור העובדה כי מדובר בבטיחות ובחיי אדם כי יש מקום לקבוע תנאים מחמירים יותר כתנאי סף (מהמנוי בתוספת). הכול כמפורט בסעיף זה.

יובהר כי יתכן והמזמין יצור קשר עם רשימת אנשי הקשר כפי שתומצא לו על ידי המציע.

(ראה נספח 7 בפרק ב' של המכרז).

12. התחייבויות נוספות של המציע

12.1. כשירות להתמודדות במכרז

12.1.1. המציע קרא בעיון רב את מסמכי המכרז על כל פרקיו, נספחיו, תנאיו וחלקיו,

לרבות כל ההבהרות שפורסמו על ידי המזמין ולרבות תנאי ההתקשרות עם הספק הזוכה, הוא הבין את כל האמור בהם, ומסכים להם.

12.1.2. המציע אינו מצוי בהליכי פשיטת רגל או פירוק ולא מתנהלות נגד המציע תביעות מהותיות, שעלולות לפגוע בתפקודו אם יזכה במכרז.

12.1.3. אין מניעה לפי כל דין להשתתפות המציע במכרז.

12.1.4. אין בהגשת הצעה במכרז או בביצוע ההתקשרות נושא המכרז, על ידי המציע, כדי ליצור ניגוד עניינים, בין במישרין ובין בעקיפין, בין המציע למזמין.

12.1.5. המציע מתחייב לעדכן בכתב את המזמין, ללא דיחוי, בכל שינוי מהותי אשר חל במידע שמסר במסגרת הצעתו המכרז.

12.1.6. אם המציע אינו חב במע"מ במסגרת ההתקשרות מכוח המכרז, הוא מצהיר על כך שפנה אל רשות המסים לצורך קבלת אישור לכך, טרם הגשת הצעה במכרז.

12.2. אי תיאום הצעות מכרז

- 12.2.1. הפרטים המופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר.
- 12.2.2. פרטי ההצעה לא הוצגו או יוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה.
- 12.2.3. המציע לא היה מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה, ולא היה מעורב בדרך כלשהי בהצעה שהוגשה על ידי מציע אחר.
- 12.2.4. המציע לא היה, ולא מתכוון להיות מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתו זו.
- 12.2.5. המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
- 12.2.6. הצעה זו מוגשת בתום לב.

12.3. עצמאות המציע

- 12.3.1. המציע אינו מחזיק או מוחזק על ידי מציע אחר במכרז (החזקה לעניין זה – החזקה במישרין או בעקיפין ב-25% או יותר מאמצעי שליטה, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968).
- 12.3.2. גורם אחד אינו מחזיק ב-25% או יותר מאמצעי שליטה בו ובמציע נוסף במכרז.
- 12.3.3. המציע אינו קבלן משנה של מציע אחר במכרז, בקשר עם ביצוע השירותים במכרז זה.

13. בקשות

13.1. הגשת בקשות במסגרת ההצעה

- 13.1.1. במסגרת הצעתו רשאי המציע להגיש בקשות הנכללות בתנאי המכרז כמפורט בסעיף זה להלן וזאת כחלק בלתי נפרד מהצעתו.
- 13.1.2. הבקשות יכללו במסמכי ההצעה וינוסחו בצורה ברורה תוך הפנייה לסעיף אליו מתייחסת הבקשה.
- 13.1.3. מציע שלא יפנה למזמין בבקשה האפשרית בהתאם לכללי מכרז זה כחלק מהגשת הצעתו, יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה, דרישה או תביעה בנושא ויראו בו כמי שויתר על בקשתו או על הזכות הנובעת ממנה, בהתאם להקשר, אף אם הוא עומד בתנאים המהותיים המקימים את הזכאות - והכל לפני העניין והקשר הדברים.

13.2. עסק בשליטת אישה

13.2.1. מציע שהוא "עסק בשליטת אישה" בהתאם להוראות סעיף 22 לחוק חובת המכרזים ומעונין שתינתן לו העדפה יצהיר על כך כלהלן (יש לסמן X במקום המתאים): .

☐ **המציע מצהיר כי** הוא עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו וכי לא התקיים אף אחד מאלה: (1) אם מכהן **במציע** נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה; (2) אם שליש מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה;

13.2.1.1. לתמיכה בהצהרה זו, **וכתנאי לקבלת העדפה** על המציע לצרף אישור רו"ח ותצהיר כהגדרתם בחוק חובת המכרזים, המעידים על כך שהעסק הוא בשליטת אישה.

13.3. עידוד משרתי מילואים

13.3.1. מציע שמחזיק בשליטה בו הוא חייל מילואים כהגדרתו בחוק שירות המילואים, התשס"ח-2008, ששירת שירות מילואים 20 ימים לפחות במהלך 12 החודשים לפני המועד האחרון להגשת הצעות במכרז, ומעונין שתינתן לו העדפה בשל כך יצהיר כלהלן (יש לסמן X במקום המתאים):

☐ **המציע מצהיר כי** הוא חייל מילואים כהגדרתו בחוק שירות המילואים, התשס"ח-2008, ששירת שירות מילואים 20 ימים לפחות במהלך 12 החודשים לפני המועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

הוא מחזיק בשליטה בעסק מגיש ההצעה. לעניין זה "מחזיק בשליטה" – משרת מילואים פעיל שהוא נושא משרה בעסק אשר מחזיק, לבד או יחד עם משרתי מילואים פעילים אחרים, במישרין או בעקיפין, ב-50% או יותר מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק זעיר, קטן או בינוני. "אמצעי שליטה" לעניין זה – כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.

ההצעה אינה של חברת בת של עסק גדול. "עסק גדול" לעניין זה: "עוסק מורשה או מוסד כספי, כהגדרתם בחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975, המעסיק יותר מ-100 עובדים או שמחזור העסקאות השנתי שלו עולה על 100 מיליון שקלים חדשים".

13.4. העדפת תוצרת הארץ – לא רלוונטי

13.5. הכרה בנתונים של אישיות משפטית אחרת

13.5.1. במקרה בו בעברו של המציע התרחש שינוי ארגוני (לדוג' רכישת פעילות, התאגדות כחברה, רה-ארגון או איחוד של חברות בדרך אחרת), באופן בו הפעילות הרלוונטית בנושא המכרז השתלבה אצל המציע, יוכל המציע לבקש מהמזמין בכתב ובאופן מנומק לצרף לנתוניו את נתוני הגוף בו התקיימה הפעילות לפני השינוי הארגוני לשם הכרה בעמידה בתנאי סף מקצועי, אחד או יותר, או בתנאים אחרים הקבועים במכרז, או לשם קבלת ניקוד איכות והכל בכפוף לכללים הקבועים במכרז.

13.5.2. אם המציע מבקש שיכירו לו בנתונים של אישיות משפטית שונה לצורך עמידה בתנאי הסף מסוים או מספר תנאי סף או לשם קבלת ניקוד איכות, בהתאם לתנאים המפורטים במכרז, עליו לפרט את כלל הפרטים הרלוונטיים לצורך הכרה כאמור, ולצרף כל מסמך שיכול להוכיח על השינוי המבני, ועל השתלבות הפעילות הרלוונטית אצלו.

13.5.3. החלטה בדבר הכרה כאמור תהיה בכפוף לשיקול דעת המזמין.

13.6. בקשה לחיסיון

13.6.1. בהתאם למפורט בפרק א' למסמכי המכרז, להלן העמודים, הסעיפים או המסמכים הכלולים בהצעה אשר המציע מבקש למנוע ממציעים אחרים במכרז לעיין בהם (בטענה לחשיפת סוד מסחרי או סוד מקצועי או כל נימוק אחר המופיע בתקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים):

מספר עמוד/סעיף	נושא הסעיף	נימוק למניעת החשיפה

אישור והתחייבות

בחתימתנו אנו מאשרים כי:

1. קראנו את כל הוראות המכרז, והצעתנו מוגשת בהתאם לכללי המכרז ועומדת בתנאים ובדרישות המפורטות במסמכי המכרז.
2. כל סעיף במכרז מובן ומקובל עלינו, והמציע יהיה מנוע ומושתק מלהעלות טענות כנגד תנאי המכרז מרגע הגשת הצעה זו.
3. הפרטים המופיעים בהצעה זו על נספחיה, הם אמת, וכי המציע מסוגל ומתכוון לעמוד בכל פרט מהצעתו ובהוראות המכרז.

חתימת מורשה החתימה	שם	תאריך
חתימתה מורשה החתימה	שם	תאריך
חתימת מורשה החתימה	שם	תאריך

14. רשימת נספחים

מס' נספח	שם נספח	תיאור נספח
נספח 1	הצעת מחיר	טופס הצעת מחיר מלא בהתאם להוראות המופיעות בנספח.
נספח 2	אישור "פקיד מורשה"	על המציע לצרף אישור תקף מרואה חשבון או מיועץ מס על ניהול פנקסי חשבונות, ודיווח לרשויות המס כנדרש בחוק עסקאות גופים ציבוריים, או אישור על פטור מחובה זו. לצורך כך ניתן להשתמש בקישור הבא : https://www.misim.gov.il/gmishurim/frmInputMekabel.aspx?cur=0
נספח 3	תצהיר עו"ד בדבר היעדר הרשעות בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים	על המציע לצרף תצהיר עו"ד בהתאם למפורט בנספח.
נספח 4	תצהיר עו"ד	על המציע לצרף את הנספח לצורך הוכחת העמידה בתנאי סף, כמפורט לעיל.
נספח 5	הצהרת והתחייבות המציע	על המציע לצרף את הנספח לצורך הוכחת העמידה בתנאי סף, כמפורט לעיל.
נספח 6	כנס מציעים	על המציע לצרף את הנספח לצורך הוכחת העמידה בתנאי סף, כמפורט לעיל.
נספח 7	תצהיר עו"ד / רו"ח	על המציע לצרף את הנספח לצורך הוכחת העמידה בתנאי סף, כמפורט לעיל.
נספח 8	דו"ח בודק מוסמך	מצ"ב דו"ח בודק מוסמך בקובץ נפרד.

נספח 1 – טופס הצעת המחיר למכרז 8/2025
אספקת שירותי תחזוקת מעליות עבור יחידות מינהל המחקר החקלאי

כללי

1. על המציע לעיין בכלל מסמכי המכרז טרם מילוי טופס הצעת המחיר.

הצעת המחיר

1. ניתן לנקוב במחיר הכולל עד שתי ספרות לאחר הנקודה העשרונית. מובהר, כי ככל שהמציע יציין יותר משתי ספרות לאחר הנקודה, הסכום יעוגל כלפי מטה כך שיילקחו בחשבון רק שתי הספרות הראשונות לאחר הנקודה העשרונית.
2. יש למלא רק את העמודה המסומנת **"למילוי על ידי המציע"**.

המחיר המוצע על ידי לאספקת שירותי תחזוקת מעליות עבור יחידות מינהל המחקר החקלאי - מחיר שנתי לשרות מקיף מלא All In , כמפורט במכרז זה על כל חלקיו הינו:

מס'	אתר	מכון	עומס	תחנות	הינע	משה"ע	למילוי ע"י המציע מחיר שנתי מוצע לשרות מקיף מלא All In בש"ח לא כולל מע"מ
1	ראשון לציון	גידולי שדה	500	4	שתי מהירויות	121731	
2	ראשון לציון	משא - קרקע מים	1000	5	שתי מהירויות	121701	
3	ראשון לציון	מעבדות קרקע מים	600	6	שתי מהירויות	121700	
4	ראשון לציון	וירולוגיה (12)	750	3	שתי מהירויות	121728	
5	ראשון לציון	אחסון פירות וירקות	1125	3	מהירות אחת	121699	
6	ראשון לציון	בנק הגנים	750	4	מבוקר	105323	
7	חוות גילת אופקים	בודדת בניין יק"א	630	2	MRL	49820	
8	ראשון לציון	בניין הנהלה כניסה ב1	630	3	מבוקר	121718	
9	ראשון לציון	בניין הנהלה כניסה ב2	630	3	מבוקר	121576	
סה"כ לא כולל מע"מ							
מע"מ 18%							
סה"כ כולל מע"מ							

כללים נוספים עבור טבלה זו: על הסכומים המוצעים להיות סופיים ולכלול כל מס, ובכלל זה מע"מ כשיעורו על פי דין (ככל שהמציע חב בתשלום מע"מ). יודגש כי מציע אשר בהתאם להוראות הדין אינו מחויב בתשלום מע"מ במסגרת ביצוע ההתקשרות, יציין זאת באופן מפורש וברור במסגרת הצעתו.

חבות במע"מ – למילוי רק על ידי מציע שאינו חב במע"מ על פי דין במסגרת ההתקשרות

1. מציע שאינו חב בתשלום מע"מ במסגרת ביצוע התקשרות זו על פי דין, יצהיר על כך כלהלן (יש לסמן X במקום המתאים):
□ המציע מצהיר כי במסגרת התקשרות לפי מכרז זה, אם יזכה, לא יהיה חייב בתשלום מע"מ וכי הוא פנה לרשות המיסים לקבלת אישור על כך.

המציע מתחייב כי:

1. לאחר שעיין במסמכי המכרז על כל נספחיו לרבות נוסח ההסכם ונספחיו, המציע מגיש בזאת הצעת מחיר למכרז.
2. מעבר למפורט בנספח זה לא יידרש על ידי המציע כל סכום נוסף אלא אם נכתב אחרת באופן מפורש במקום אחר במסמכי המכרז.
3. המציע אינו מתנה הצעה זו בשום תנאי.

תאריך

חותמת המציע
וחתימת מורשה חתימה של המציע

נספח 3 – תצהיר בדבר היעדר הרשעות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

1. אני הח"מ _____ ת"ז _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1.1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר עם עורך מכרז אספקת שירותי תחזוקת מעליות עבור יחידות מינהל המחקר החקלאי, מספר 8/2025 עבור מכון וולקני. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

1.2. בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.

1.3. משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

1.4. המציע הינו תאגיד הרשום בישראל. (סמן X במשבצת המתאימה):

☐ המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "מועד להגשה") למכרז אספקת שירותי תחזוקת מעליות עבור יחידות מינהל המחקר החקלאי, מספר 8/2025.

☐ המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות וחלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

☐ המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות ולא חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____	_____	_____
חתימה וחותמת	שם	תאריך

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת"ז _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____	_____	_____
חתימה וחותמת	מספר רישיון	תאריך

תצהיר ע"ד

מכרז 8/2025

אני הח"מ: _____ מס ת"ז: _____
חברת _____ ע.מ./ח.פ.: _____
מצהיר בזאת כי:

- (1) כי לפחות חמישה מעובדי המציע האמורים לבצע עבודות נשוא מכרז זה, הינם בעלי תעודות מעליתן מוסמך בתוקף מטעם משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים.
- (2) כי לפחות אחד מעובדי המציע האמור לבצע עבודות נשוא מכרז זה, הינו מהנדס חשמל או מכונות בתוקף מטעם משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים.
- (3) כי המציע מקיים מוקד לקבלת קריאות שרות הפועל 24/7 שעות בכל ימות השנה. לרבות שבתות וחגים - כאמור בפרק ג' 1 בסעיף ב.8(8) ובמכרז זה על כל חלקיו.
- (4) הנני מאשר כי זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם מלא של המצהיר _____ חתימה וחותמת _____

אישור ע"ד

אני הח"מ _____, ע"ד מאשר/ת כי ביום _____
הופיעה/ה
בפני במשרדי אשר ברח' _____ בישוב/בעיר _____
מר / גב' _____ שזיהה /תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____
המוכר/ת

לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה / תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה / תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך _____ מספר רישיון _____ חתימה וחותמת _____

הצהרת המציע

מכרז 8/2025

הננו חברת _____ ע.מ./ח.פ.:

מצהירים בזאת כי אנו מתחייבים לעמוד בכל אחד ממרכיבי המפרט הטכני /
מקצועי למתן שירותי תחזוקת מעליות ביחידות מינהל המחקר החקלאי
המפורטים בפרק ג' 1 בסעיפים א(1-2) + ב(1-8) + ג להלן בכללותם.

[מבלי לגרוע מכל התחייבות של המציע לפי מכרז זה ו/או לפי הסכם ההתקשרות שייחתם
עם מציע הזוכה במכרז].

חתימה וחותמת

שם מלא של מורשה/י החתימה

טופס כנס מציעים חובה

משרד החקלאות וביטחון המזון
מינהל המחקר החקלאי / מכון וולקני
המחלקה למכרזים

אישור השתתפות בכנס מציעים / סיור קבלנים

הנני מאשר/ת כי מטעם: _____
שם החברה

השתתף/ה בכנס/סיור מר/גב': _____

מכרז מס': 8/2025

בנושא: אספקת שירותי תחזוקת מעליות עבור יחידות מינהל המחקר החקלאי.

שהתקיים בתאריך: _____ בשעה: _____

בברכה,

עורך הסיור: מר בוריס קיפניס

חתימה

תצהיר עו"ד / רו"ח

מכרז 8/2025

אני הח"מ: _____ מס ת"ז: _____
חברת _____ ע.מ./ח.פ.: _____

מצהיר בזאת כי חברתנו ביצעה שירותי תחזוקת מעליות, עבור חמישה גופים לפחות, בהיקף כספי של לפחות ₪ 500,000 לכלל הגופים, במהלך השנים 2021-2022-2023-2024 ועד מועד פרסום מכרז זה, בהם השירות שביצענו הינו לשביעות רצונם.

להלן פרטי הגופים להם ניתן השירות :

מס'	שם הגוף	איש קשר	מס' טלפון + נייד	היקף העבודה בש"ח	מועד הביצוע שנים 2021-2025
1.					בשנת _____
2.					בשנת _____
3.					בשנת _____
4.					בשנת _____
5.					בשנת _____

הנני מאשר כי זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ חתימה וחותמת

_____ שם מלא של המצהיר

.....

אישור עו"ד / רו"ח

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפניי במשרדי

אשר ברח' _____ בישוב / בעיר _____.

מר / גב' _____ שזיהה / תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה / תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה / תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ חתימה וחותמת

_____ מספר רישיון

_____ תאריך

דו"ח בודק מוסמך
מכרז 8/2025

מצ"ב דו"ח בודק מוסמך בקובץ נפרד.

מס'	אתר	מכון	משה"ע	המעלית נבדקה בתאריך
1	ראשון לציון	גידולי שדה	121731	6/5/2025
2	ראשון לציון	משא - קרקע מים	121701	6/5/2025
3	ראשון לציון	מעבדות קרקע מים	121700	6/5/2025
4	ראשון לציון	וירולוגיה (12)	121728	6/5/2025
5	ראשון לציון	אחסון פירות וירקות	121699	6/5/2025
6	ראשון לציון	בנק הגנים	105323	6/5/2025
7	חוות גילת אופקים	בודדת בניין יק"א	49820	22/1/2025
8	ראשון לציון	בניין הנהלה כניסה ב1	121718	6/5/2025
9	ראשון לציון	בניין הנהלה כניסה ב2	121576	6/5/2025

פרק ג' – פירוט השירותים ותוכן ההתקשרות עם הספק

הזוכה – 8/2025

פרק ג'1 – מפרט טכני/מקצועי של השירות

פרק ג1

מפרט טכני/מקצועי לאספקת שירותי תחזוקת מעליות עבור יחידות מינהל המחקר החקלאי המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה ומהסכם ההתקשרות.

א. כללי

1. מפרט זה מתייחס למתן שירותי אחזקה מונעת ואחזקת שבר במעליות, טיפול שוטף, וכל עבודה אחרת שתידרש מנותן השירותים לפי הצורך = שרות מקיף כולל

חלפים מלא (All In).

2. המזמין מבקש לקבל הצעות למתן שרות ל- 9 מעליות באתרי מינהל המחקר החקלאי - מכון וולקני בקרייה החקלאית בראשל"צ ובמרכז מחקר דרום - גילת, לפי הפירוט:

אתר	מכון	מס' מעליות
ראשון לציון	גידולי שדה	1
ראשון לציון	קרקע מים	1
ראשון לציון	מעבדות קרקע מים	1
ראשון לציון	וירולוגיה	1
ראשון לציון	אחסון פירות וירקות	1
ראשון לציון	בנק הגנים	1
חוות גילת אופקים	בניין יק"א	1
ראשון לציון	בניין הנהלה כניסה ב1	1
ראשון לציון	בניין הנהלה כניסה ב2	1

ב. דרישות מקצועיות

פירוט שירותים, דרישות ונהלי עבודה - שרות מקיף כולל חלפים מלא (All In)

1. פירוט השרותים

הספק מתחייב כי השרות במעליות יבוצע על ידו בהתאם להוראות היצרן, התקן והרשויות המוסמכות ויביא לכך שהמעליות תהיינה במצב פעילות תקין ומבלי לגרוע מכלליות האחריות יכלול השרות בין היתר:

- 1.1. עריכת בדיקה וטיפול למעליות (לכל מעלית ומעלית) לכל הפחות 10 פעמים בשנה בהפרש של לא פחות מ-4 ולא יותר מ-6 שבועות בין טיפול לטיפול ויכלול בנוסף סילוק תקלות המפריעות לפעולה תקינה של המעליות.
- 1.2. ביצוע תיקונים לרבות אלה שנדרשו ע"י הבודק המוסמך מטעם משרד הכלכלה והם בתחום טיפולו של הספק כולל חלפים ושעות עבודה של טכנאים ו/או צוותים מכאניים.
- 1.3. קיום תורנות והענות לקריאות במקרי חירום במשך 24 שעות ביממה. לרבות שבתות וחגים.

2. נציג מטעם הספק:

הספק מתחייב לשלוח נציג להיות נוכח בבדיקה השגרתית שתיערך מפעם לפעם בהתאם לדרישות החוק על ידי בודק מוסמך מטעם משרד הכלכלה אשר יוזמן ע"י המזמין ועל חשבונו. כמו כן, להיות נוכח בבדיקת היועץ מטעם המזמין. הספק מתחייב לתקן את כל הליקויים המכניים ו/או החשמליים אשר הבודק המוסמך ו/או יועץ מעליות המזמין יצביעו עליהם, מיד לאחר הבדיקה. על הספק להיערך לכך, כולל צוות הנדרש לביצוע הליקויים, על מנת להבטיח ניצול המעליות בהתאם לחוק. מוסכם בזאת כי קביעתו הטכנית של הבודק המוסמך מחייבת את הצדדים.

3. שעות פעילות וזמני תגובה:

שעות הפעילות הרגילות לצורך הסכם זה יהיו על פי הפירוט הבא (להלן: "שעות הפעילות הרגילות"):

ימים א'-ה': מהשעה 07:00 עד השעה 17:00.

ימים ו' וערבי חג: מהשעה 07:00 עד השעה 13:00.

בכל מקרה של הפרעה או תקלה בפעילות התקינה של המעליות, מתחייב הספק להופיע ולתקן המעליות על פי הפירוט הבא: יובהר כי לסעיף זה חריג המפורט בסעיף 7 בהמשך.

קריאה שתתקבל במוקד הספק בתוך שעות הפעילות הרגילות (להלן: "קריאה רגילה"), תטופל בתוך 4 שעות מקבלתה. קריאה רגילה תטופל ברציפות עד לפתרונה גם אם זמן הטיפול יחרוג מעבר לשעות הפעילות הרגילות.

למען הסר הספק תיקון קריאה רגילה אשר נמשך מעבר לשעות הפעילות הרגילות לא יחויב בתשלום קריאה מיוחדת.

קריאה שתתקבל במוקד הספק מחוץ לשעות הפעילות הרגילות (להלן: "קריאה מיוחדת") ו/או "קריאת לילה", תטופל כך שהמעליות תפעלנה לא יאוחר מהשעה 10:00 למחרת יום העבודה הראשון שלאחר השבת או החג.

על אף האמור לעיל, למזמין הזכות לדרוש כי קריאת לילה תטופל אף היא בתוך/עד 4 שעות מקבלת הקריאה ובמקרה זה יחויב המזמין בתשלום בסך של 300 ₪ בתוספת מע"מ לקריאה.

4. החרגת אחריות:

מוסכם בין הצדדים כי במסגרת הסכם זה אין הספק הזוכה אחראי לבאים:

4.1. קלקולים הנובעים מתקלה שנגרמה על ידי שימוש לא נכון במעלית ו/או התערבות חיצונית ו/או כח עליון ו/או על ידי טיפול בה מטעם אנשים מחוץ לנציגי הספק ובכלל זה נזקי מים, אש, חלודה / קורוזיה, ונדליזם וכן תיקוני דקורציה.

4.2. ביצוע שינויים שידרשו ע"י המזמין ו/או הרשויות המוסמכות לרבות כל שינוי ו/או תיקון שיידרש עקב שינוי בתקן המחייב, ו/או משרד הכלכלה, רשויות מקומיות, רשויות ממשלתיות, חברות ביטוח, חברת חשמל, מכון התקנים, בודק מוסמך ו/או כל רשות מוסמכת אחרת.

4.3. **במקרה של תיקון או החלפת חלקים הכרוכים בתשלום מסעיף זה ב.4 (4.1-4.2) יש לקבל את אישור המזמין לפני הביצוע.**

4.4. **מוסכם בין הצדדים כי בכל מקרה של חילוקי דעות בנוגע לצד האחראי לשאת**

5. חלקי חילוף / תיקונים:

- 5.1. מוסכם בין הצדדים כי השרות כולל אספקת חלפים ומערכות (All In). אספקת החלפים והמערכות תהיה על חשבון הזוכה, ותכלול את כל התיקונים אשר נדרשו על ידי הבדק המוסמך לפני מועד תחילת ההתקשרות במכרז זה [מסעיף ב.1(2) לעיל] ואשר טרם בוצעו ומפורטים בדו"ח הבדק המוסמך המצורף - **בנספח 12**
- 5.2. הספק מתחייב להחליף מיד, הכל על חשבונו בלבד, כל חלק אשר נפגם ו/או התבלה בתוך תקופת ההסכם.
- 5.3. כן מתחייב הספק להחליף, על חשבונו, בלבד, כל חלק של המעליות אשר נפגם ו/או התבלה, בעקיפין או במישרין, כתוצאה מהתקנה לא נכונה או שירות לקוי שבוצע על ידי הספק במסגרת השרות אף לאחר סיום תקופת האחריות הנ"ל.
- 5.4. בכל אחד מהמקרים שצוינו בסעיף זה, יחליף מיד הספק את החלקים ו/או חלקי החילוף האמורים באותם הסעיפים ובמקרה של מחלוקת לגבי הצד אשר עליו לשאת בהוצאות הכרוכות בהחלפות הנ"ל, יובא העניין לדיון והחלטה של נציג המזמין ונציג הספק, ובהעדר הסכמה יכריע במחלוקת יועץ המעליות מטעם המזמין.
- 5.5. מובהר בזאת כי עלות השרות כוללת את כל שעות העבודה והנסיעה הנדרשות לצורך החלפת חלקים ו/או תיקון המתקנים ובכלל זה שעות צוותים מכאניים.
- 5.6. מובהר בזאת כי עלות השרות כוללת את עלות השמנים (כולל עבור מתקנים הידראוליים), מנורות, סוללות וחומרי העזר וכל הדרוש לטיפול שוטף במעליות.

6. מלאי (חלקי חילוף):

- (יובהר כי המעליות מהיצרנים: Thyssenkrupp, חירות, ישראלופט, נחושתן שינדלר).
- 6.1. הספק מתחייב להחזיק במלאי מחסניו בכל עת, את חלקי החילוף הנדרשים באופן סביר לשם הבטחת פעולתן התקינה של המעליות במשך תקופת תוקפו של הסכם זה.
- 6.2. הספק מתחייב כי במידה ויעשה שימוש בחלקי חילוף תחליפיים (שאינם מקוריים), יהיו החלקים כאלו העומדים ברמת איכות ותקינות אשר תאפשר הפעלת המעלית בצורה תקינה ובטוחה באופן שלא יפחת מחלק חילוף מקורי של יצרן המעלית.
- 6.3. בכל מקרה בו לא נמצא בידי הספק חלק חילוף כל שהוא כנדרש, הספק מתחייב להפעיל המעליות בכל דרך שהיא תוך ביצוע תיקון זמני ברמה מקצועית ובטיחותית גבוהה, תוך הקפדה על פקודות הבטיחות בעבודה.

7. חילוץ:

- 7.1. במקרה של חילוץ נוסעים מהמעליות מתחייב הספק להופיע ולבצע החילוץ במהירות האפשרית ולכל היותר בתוך שעה מקבלת ההודעה. החילוץ יבוצע ללא תמורה וזאת במשך 24 שעות ביממה כולל שבתות וחגים.
- יובהר כי אם הספק יודיע בקרות אירוע כי בשל נסיבות חריגות לא יעלה בידו להגיע תוך שעה, רשאי המשרד להפעיל את מכבי האש. במידה והמשרד יפעיל את מכבי האש, המשרד ישלם, יציג הוכחת תשלום ויעביר חיוב לספק הזוכה. הספק יישא בעלות האמורה.
- באם הספק יודיע מעל פעמיים על מגבלה בהקשר זה רשאי המשרד לראות באמור הפרת חוזה על כל המשתמע מכך.

7.2. הספק יעביר לעובדי אחזקה/אנשי סגל באתר הדרכה בנושא חילוץ אנשים לכודים מתא המעלית לפי דרישת המזמין, ללא תמורה נוספת ובכפוף להוראות מפקח העבודה הראשי במשרד הכלכלה (מפע"ר).

8. דרישות ונהלי עבודה

8.1. תנאים כלליים

8.1.1. תיאור העבודה

הצעות המחיר מתייחסות לאחזקה מונעת ואחזקת שבר במעליות בהתאם למפורט בכל פרק ג'1 מפרט טכני/מקצועי ובמכרז זה.

8.1.2. תאום עם מח' אחזקה במוסד

הספק מתחייב לבצע את עבודתו תוך תאום ושיתוף פעולה עם כל הגורמים הנוגעים בדבר ובכללם מנהלי האתרים.

8.1.3. הגשת חשבונות:

8.1.3.1. הספק יגיש חשבונות שרות ו/או תיקונים על פי הוראות הסכם השרותים.

8.1.3.2. לכל חשבון יצורף דו"ח תיקון חתום והזמנת עבודה.

8.1.3.3. בכל חשבון יצוין תיאור, מיקום ומספר משרד העבודה של המעלית

(להלן: משה"ע).

8.1.4. עדיפות בין מסמכים

בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות ו/או פרוש שונה המתוארים והדרישות במסמכים השונים, חייב הספק להסב את תשומת לבו של המזמין או ב"כ לפני הגשת הצעה ו/או ביצוע של עבודה כלשהי ולקבל את הנחייתו בכתב כיצד לנהוג. לא עשה כן, תגבר הפרשנות המטיבה עם המזמין.

8.2. נהלי עבודה ורישומים

הספק יעסיק לצורך ביצוע הסכם זה עובדים מוסמכים מקצועית בכמות הדרושה ובאופן שתובטח האחזקה בהתאם לחוזה זה ברמה גבוהה ולפי לוח זימון הפעולות כנדרש.

עובדי הספק יהיו בעלי תעודת מעליתן מוסמך בתוקף מטעם משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים. כנדרש לביצוע עבודות במעלית בהיקף עליהם הוא מופקד. הספק ידריך את עובדיו בהתאם לדרישות חוק ארגון הפיקוח על העבודה במהדורה העדכנית ויתעד ההדרכה בכתב כולל הצגתם בפני המזמין בכל עת במידה וידרש.

8.3. כרטיס תולדות ציוד - LOG BOOK

הספק יחזיק במשרדו כרטיס תולדות ציוד ממוחשב עליו יצוין מספר המעלית משה"ע, דגם המעלית, כתובת ופרטים מזהים, בכרטיס זה ירשום הספק כל פעולה שבוצעה במעלית כמו תיקון, החלפת חלק, שיפוץ, טיפול מונע תקופתי וכו'. בתום תקופת ההסכם או לפי דרישת המזמין יעביר הספק למזמין או לב"כ את הכרטיסים.

8.4. דו"ח תיקון / טיפול

הספק ימלא באופן קריא וברור את הפרטים של עבודות שביצע: תאריך, שעה (פתיחת קריאה וסגירתה), שמות הטכנאים, מספר מעלית משה"ע, תיאור תיקון התקלה

וחומרים שהשקיע בכל תיקון בטופס רישום הממוספר במספר ייחודי. הטופס ימולא על ידי הספק בגמר העבודה, יוחתם על ידי המזמין באתר. רק טופס זה כשהוא ממולא, חתום כנדרש ומאושר התיקון, משמש מסמך לאישור חשבונות הספק. העתק הטופס יצורף לחשבון.

8.5. **מסירת המעליות לזוכה**

הספק הזוכה יקבל המעליות כמו שהן (As Is) ומאשר כי בדק ומצא אותן מתאימות לשרות על ידו.

8.6. **סיורי ביקורת**

סיורי ביקורת על טיב השרות של הספק, יאורגנו מעת לעת על ידי המזמין או כל מי שהוסמך על ידו, הספק מתחייב להשתתף בסיורים אלה על ידי מנהל העבודה הבכיר שלו כשכל הוצאותיו בגינם כלולים במחיר האחזקה. הסיורים הנ"ל יהיו בנוסף לסיור ראשוני. (לפחות סיור אחד בחודש).

8.7. **אי יכולת לבצע שרות**

הספק ידווח, בעוד מועד, שבוע מראש, על כל מקרה המונע ממנו את ביצוע האחזקה בטיב ו/או במועדים כנדרש, לרבות מקרים של אי המצאות/נוכחות של איש האחזקה בשטח בגלל נסיבות פתאומיות, וידאג למציאת פתרון וקבלת אישור תוך תקופה זו.

8.8. **מוקד קבלת הודעות**

8.8.1. הספק מתחייב לקיים מוקד (ללא תשלום נוסף) מאויש בשעות העבודה הרגילות ולקבלת הודעות על תקלות בכל שעות היום והלילה ובמשך כל ימות השנה כולל שבתות, חגים ומועדים (למעט יום כיפור), ולמסור רשימת מספרי טלפונים בהם ניתן להשיג עובד בעל רכב בשעות הלילה.

8.8.2. הספק יציין את עדיפות הפניה לעובדים לצורך תיקוני תקלות. העובד התורן של הספק יהיה מצויד במערכת תקשורת ניידת (מירס/ טלפון סלולרי) כך שניתן יהיה לאתרו במהירות. הספק מתחייב למסור למזמין רשימת טכנאים הכולל מספר נייד בין היתר לצורך ביצוע תיקונים מעבר לשעות העבודה.

8.9. **בדיקת בודק מוסמך**

8.9.1. בדיקת בודק מוסמך חצי שנתית תשולם על ידי המזמין. הזמנת הבדק המוסמך באחריות המזמין.

הספק מתחייב לשלוח נציג להיות נוכח בבדיקה השגרתית שתערך מפעם לפעם בהתאם לדרישות החוק על ידי בודק מוסמך מטעם משרד הכלכלה אשר יוזמן ע"י המזמין ועל חשבונו. כמו כן, להיות נוכח בבדיקות המזמין – בתיאום מראש ומבעוד מועד.

הספק מתחייב לתקן את כל הליקויים המכניים ו/או החשמליים אשר הבדק המוסמך הנ"ל מטעם המזמין יצביע עליהם, וזאת מיד לאחר קבלת הודעה על כך ללא כל הפסקה ובצוות המכסימלי האפשרי, על מנת להבטיח ניצול המעליות בהתאם לחוק.

בכל מקרה – לא יעלה זמן התיקון על משך הזמן שהוגדר לביצוע התיקון ע"י הבודק המוסמך.

- 8.9.2. מוסכם בזאת כי קביעתו הטכנית של הבודק המוסמך מחייבת את הצדדים.
- 8.9.3. תיקונים או טיפולים עליהם יצביע הדו"ח התקופתי של הבודק המוסמך מטעם משרד הכלכלה ואשר יהיה על הספק לבצעם במסגרת השרות המונע יבוצעו על ידי הספק תוך 30 יום מיום קבלת הדו"ח הרשמי של הבודק או בתוך פרק הזמן שהוגדר על ידי הבודק לביצועם, למעט ליקויים משביתים או ליקוי בטיחות שיבוצעו מידית ובאותו יום הגשת הדו"ח.
- תיקונים אשר ידרשו בדו"ח ואינם כלולים במסגרת ההסכם יבוצעו על ידי הספק בהתאם למצוין בדו"ח ובהתאם להוראות הסכם זה לגבי תיקונים.
- 8.9.4. הספק מתחייב להגיש ליועץ בקרת שרות המעליות מטעם המזמין אישור ביצוע בכתב לדרישת הבודק המוסמך תוך עמידה בלוח הנדרש עפ"י החוק ו/או בתוך פרק הזמן שהוגדר לביצוע בדו"ח ע"י הבודק- עפ"י הקצר מביניהם.

8.10. כניסה לבניין

על הספק או נציגו לתאם מראש את הגעתו לאתר עם האחראי מטעם המזמין באתר, וכן להתייצב אצל מנהל האחזקה או נציגו ולהודיע כי עומד להתבצע שרות או תיקון. במקרה של ביצוע שרות יש לוודא את חתימת דו"ח השירות בסיום העבודה ולדאוג כי תהיה זו לשביעות רצון המזמין.

יש לוודא כי לפני תחילת העבודה יתלו שלטים מתאימים "המעלית בטיפול" על דלתות המעלית בכל הקומות.

לפני שהספק עוזב את המבנה לאחר תיקון או טיפול, עליו להתייצב אצל מנהל האחזקה או נציגו או מוקד שירות ולהחתימו על דו"ח התיקון.

8.11. תוספת / גריעת מעליות

למזמין שמורה הזכות להוסיף/לגרוע מעליות מההסכם בהודעה בכתב – בהתראה של 10 ימים.

מחיר השרות למעליות שיתווספו להסכם זה יקבע על פי מאפייני המעלית או לפי המחיר על פי כתב הכמויות ו/או הסכם רכישת המעלית ובכפוף לאישור יועץ המעליות מטעם המזמין.

8.12. ניכויים / קנסות

למזמין שמורה הזכות לנכות מהסכומים המגיעים לספק וזאת עקב אי ביצוע עבודות, חוסר תגובה נאותה להודעות על תקלות, מספר תקלות חוזרות גבוה ואי ביצוע הערות בודק מוסמך. ביצוע הניכויים אינו משחרר את הספק מכל נזק שיגרם כתוצאה מפעולת הציוד ללא השגחה.

להלן פירוט הניכויים/ הקנסות:

א. בגין חוסר תגובה נאותה להודעות על תקלות (מסעיף ב.3 לעיל), מספר תקלות חוזרות גבוה, אי חילוצים (מסעיף ב.7 לעיל) ואי ביצוע הערות בודק מוסמך במועד, מחיר הקנס יקבע על ידי המזמין באישור יועץ בקרת השרות ועומד על סך מקסימלי של ₪ 2,500 לכל מקרה לחוד.

ב. בגין חוסר בטיפול מונע על פי התדירות המצוינת בסעיף ב.1 לעיל, רשאי המזמין לקזז 50% מדמי השרות החודשיים של המתקנים שלא טופלו לפי כמות החודשים וכמות המתקנים שלא טופלו.

8.13. הנחיות ביצוע

האחזקה תבוצע על ידי הספק לפי מיטב השיטות המקצועיות הקיימות ולפי המפורט להלן :

- 8.13.1. על פי הנחיות של בודק מוסמך.
- 8.13.2. בהתאם לנהלים הקבועים, בכל הקשור לשעות עבודה אפשריות והפרעות לפעילות סדירה של הבניין. בין השעות 08:00 עד שעה 17:00.
- 8.13.3. בהתאם להוראות היצרן.
- 8.13.4. בהתאם לניסיונו של הספק ולהמלצותיו, לאחר קבלת אישורה של המזמין או ב"כ.
- 8.13.5. תיקון מידי של כל מפגע בטיחותי, העלול לסכן את המשתמשים במעלית.
- 8.13.6. פיקוח תקופתי ועריכת בדיקות וביקורות, רישום כל הנתונים הנדרשים ביומני הציוד והשתתפות נציג הספק בזמן הבדיקה של בודק מוסמך.
- 8.13.7. ביצוע כל התיקונים כולל אספקת חלקים לרבות סילוק תקלות וסילוק מקורות לתקלות, אשר יהיו דרושים או מועילים או רצויים למעלית ולשיפורה וכולל העבודה להתקנת החלפים.
- 8.13.8. הספק בידעו את הטיפולים המונעים הנדרשים, וכפי שיפורטו במכרז זה, מתחייב לבצע את כל הוראות האחזקה במלואן, בכל המערכות השונות. במידה והעובדים לא הספיקו לבצע כל המשימות במסגרת שעות העבודה המקובלות או כאשר הידע שלהם בתקלות מסוימות אינו מספיק, יתגבר אותם הספק על חשבונו בעובדים נוספים עד לגמר ביצוע העבודות במועד וללא דחיות מיותרות.
- 8.13.9. בהתאם לכל חוקי ותקנות הבטיחות בעבודה הרלוונטיים וכל תקנה שנועדה לשמור על בטיחות העובדים ואזור העבודה.
- 8.13.10. בהתאם לכל הוראות החוק, התקן והוראות הרשויות באשר הן נוגעים לטיפול במעלית.
- 8.13.11. הופעת עובדים:
- עובדי הספק יהיו מצוידים בתג זיהוי המזהה בנקל את שמם.
- 8.13.12. התנהגות לפי כללי הבניין.
- 8.13.13. בטיחות – כל העבודות יבוצעו ע"פ כללי הבטיחות הנדרשים והספק מתחייב כי לעובדים יהיו כל האישורים לעבודה בהתאם לנדרש (כולל עבודה בגובה, עבודת חשמל, עבודה חמה) כל עובד יציג בפני נציג המזמין בשטח אישורים אלו בכל עת על פי דרישתו.
- 8.13.14. הספק מתחייב כי באחריותו יהיו כל כלי העבודה וציוד העבודה המשמשים בידי עובדיו בכל שרות למעליות ויהיו תקינים ויישאו אישורי תקינות על גבי כל אחד ואחד מהם.

ג. מיפוי המעליות

מס'	אתר	מכון	עומס	תחנות	הינע	משה"ע
1	ראשון לציון	גידולי שדה	500	4	שתי מהירויות	121731
2	ראשון לציון	משא - קרקע מים	1000	5	שתי מהירויות	121701
3	ראשון לציון	מעבדות קרקע מים	600	6	שתי מהירויות	121700
4	ראשון לציון	וירולוגיה(12)	750	3	שתי מהירויות	121728
5	ראשון לציון	אחסון פירות וירקות	1125	3	מהירות אחת	121699
6	ראשון לציון	בנק הגנים	750	4	מבוקר	105323
7	חוות גילת אופקים	בודדת בניין יק"א	630	2	MRL	49820
8	ראשון לציון	בניין הנהלה כניסה ב1	630	3	מבוקר	121718
9	ראשון לציון	בניין הנהלה כניסה ב2	630	3	מבוקר	121576

ד. הוראות ביטחון לגבי כניסת עובדים למינהל:

הזוכה מתחייב להגיש למנב"ט המשרד את רשימת המועמדים לעבודה מטעמו בצירוף פרטים אישיים מלאים וכתובת מגורים וטפסי הסכמה לבדיקת ר"פ (רישום פלילי) ע"ש כל אחד מהמועמדים כשכל טופס ממולא וחתום ע"י המועמד הרלוונטי, 10 ימים טרם מועד תחילת העבודה. הזוכה מתחייב להעסיק בעבודות נשוא מכרז זה אך ורק עובדים שנבדקו ואושרו ביטחונית ע"י מנב"ט משרד החקלאות ופיתוח הכפר. עובדים שלא יאושרו על ידי הקב"ט יוחלפו על ידי עובדים אחרים.

לשם קבלת האישור, הקבלן ידאג להעברת הפרטים הנדרשים אודות הגורמים המעורבים בביצוע העבודות. היה והעובדים לא יאושרו, יהיה על הקבלן להחליף העובדים במידית, ולא תישמע כנגד המזמין כל טענה ו/או דרישה בעניין זה. אי עמידה בסעיף זה תיחשב להפרת הסכם יסודית. כמו כן באחריות הקבלן לקבל את כל האישורים הנדרשים על פי חוק, ככל שנדרשים, להעסקת העובדים המובאים על ידו.

ה. מידע כללי

- מקום ביצוע השרות: ביחידות מינהל המחקר החקלאי (כאמור בפרק ג'1 בסעיף א')**
כמפורט:
- בקרייה החקלאית – מינהל המחקר החקלאי בראשון לציון
- במרכז מחקר דרום – גילת / אופקים
- ההובלה, הפריקה, התקנה, כולל אחריות אספקת שירות וחלקי חילוף יבוצעו ע"י הזוכה ועל חשבונו.
- תקופת ההתקשרות:** כמפורט בסעיף 1.4 (בעמוד 2) לעיל.
- על הזוכה להעסיק לצורך ביצוע העבודה (נשוא מכרז זה) עובדים, אשר יבדקו ע"י קב"ט משרד החקלאות לצורך קבלת אישור כניסה למתחם מינהל המחקר החקלאי על כל יחידותיו, וכאמור בסעיף ד' לעיל (הוראות ביטחון).
- על הזוכה או על היצרן יהיה להחזיק חלקי חילוף כאמור בפרק ג'1 בסעיף ב(5)+ב(6) לתקופה של שבע שנים לפחות.**

פרק ד' – הסכם התקשרות

הסכם התקשרות

בין

מכון וולקני

(להלן: "המזמין")

מצד אחד

לבין

מכתובת

(להלן: "הספק")

מצד שני

הואיל והמזמין פרסם את מכרז 8/2025 לאספקת שירותי תחזוקת מעליות עבור יחידות מינהל המחקר החקלאי (להלן: "המכרז"), לקבלת הטובין והשירותים המפורטים בפרק ג למכרז ("הטובין והשירותים");

והואיל והספק הגיש הצעה למכרז, כדי לספק את הטובין והשירותים המבוקשים בהתאם לאמור במכרז, בהצעתו ובהסכם זה (להלן: "ההסכם");

והואיל ובכפוף לחתימתו על ההסכם וקיום הדרישות המפורטות במכרז, ועדת המכרזים של המזמין בחרה בספק כזוכה במכרז;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

1.1. להסכם זה מצורפים הנספחים המפורטים להלן:

1.1.1. נספח א' – פירוט השירותים (פרק ג' למסמכי המכרז);

1.1.2. נספח ב' – חוברת ההצעה של הספק במכרז;

1.1.3. נספח ג' – ביטוח;

1.1.4. נספח ד' – נספח סודיות והיעדר ניגוד עניינים;

1.1.5. נספח ה' – כללי הצמדה של התמורה;

- 1.2. בנוסף מסמכי המכרז והבהרות למכרז שפורסמו באתר מינהל הרכש הממשלתי (בהתאם לנוסח המעודכן ביותר המופיע שם), ייחשבו גם הם כמצורפים להסכם זה.
- 1.3. המבוא והנספחים להסכם מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.4. בהסכם תהיה למונחים המשמעות המופיעה במכרז. פרשנות ההסכם על נספחיו תיעשה באופן המקיים את דרישות המכרז המפורשות והמשתמעות ואת תכלית המכרז של אספקת הטובין והשירותים למזמין באופן מיטבי.

2. היקף ותקופת ההתקשרות

- 2.1. תקופת ההתקשרות תארך 12 חודשים ממועד החתימה על הסכם זה ("תקופת ההתקשרות"), כאשר למזמין הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות, ועד ל - 48 חודשים נוספים, על פי שיקול דעתו הבלעדי.
- 2.2. **היקף ההתקשרות לא יעלה על "ימולא אך ורק לאחר בחירת הזוכה" כולל מע"מ ("היקף ההתקשרות").**
- 2.3. למען הסר ספק, המזמין אינו מתחייב להיקף זה או להיקף כלשהו, ומימוש ההתקשרות יהיה על פי שיקול דעתו הבלעדי.
- 2.4. כל שינוי בהיקף או בתקופת ההתקשרות וכן מימוש הזכות להגדיל או להאריך את ההתקשרות, יכנס לתוקפו רק עם חתימה של מורשי החתימה מטעם המזמין.

3. התחייבויות והצהרות הספק

- 3.1. הספק מצהיר ומתחייב כי -
 - 3.1.1. אין מניעה לפי כל דין להתקשרותו בהסכם.
 - 3.1.2. הוא עומד בכל דרישות הדין הרלוונטיות לאספקת הטובין והשירותים בהתאם להסכם.
 - 3.1.3. ברשותו הניסיון, המיומנות, הידע, הכלים, המלאי וכוח האדם הדרושים למילוי חובותיו בהתאם לתנאי ההתקשרות.
 - 3.1.4. הוא יספק את הנדרש ממנו על פי דרישות ההתקשרות, לשביעות רצון המזמין.
 - 3.1.5. הוא ישתף פעולה עם המזמין וכל נציג מטעמו בכל הקשור למילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה, בכלל זה הוא ישתף פעולה באופן מלא עם הוראות קב"ט המזמין.

4. סודיות

- 4.1. הספק מתחייב כי הוא ומי מטעמו ישמרו את המידע שהתקבל אצלם במהלך ביצוע חובותיהם על פי ההסכם והמכרז בסודיות מוחלטת, במהלך תקופת ההתקשרות ולאחריה, ולא יעשו בו כל שימוש למעט לצורך ביצוע חובותיהם בהתאם למכרז ולהסכם.

- 4.2. לעניין התחייבות זו לסודיות מובהר כי הגדרת "מידע" או "מידע סודי" לא תכלול:
- 4.2.1. מידע שהוא נחלת הכלל או שיהפוך לנחלת הכלל שלא עקב הפרת התחייבות זו.
- 4.2.2. מידע שהיה בידי הספק טרם החתימה על ההסכם.
- 4.2.3. אם הספק או מי מטעמו יפנו בבקשה מתאימה להחרגתו של סוג מידע מסוים מתחולת המידע הסודי, או לחשיפתו בפני גורם כלשהו, המזמין ידון בבקשה ויהיה רשאי לקבלה, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי בתנאי שאין בחשיפת המידע חשש לפגיעה כלשהי באינטרסים של המזמין.
- 4.3. הספק אחראי לכך כי בעלי תפקידים אצלו וקבלני משנה שלו, אשר במסגרת עבודתם נחשפים למידע של המזמין, ישמרו על המידע אליו הם נחשפו בסודיות, בהתאם לחובותיו על פי הסכם זה.

5. אבטחת מידע והגנות סייבר

- 5.1. הספק יהיה האחראי הבלעדי על אבטחת המידע שהועבר או נצבר אצלו במסגרת ההתקשרות. בנוסף, הספק יהיה אחראי על אבטחת המערכות, התוכנות והחומרה המשמשת אותו לצורך אספקת השירותים או המוצרים למזמין, על תקינותם, אמינותם (INTEGRITY) ועל תפקודם השוטף והתקין. לצורך עמידת הספק בחובות אלו, יתפעל הספק ויעדכן את אמצעי האבטחה באופן שוטף, ויוודא כי האמצעים הטכנולוגיים והתהליכיים והגנות הסייבר המשמשים לאבטחת המידע והמערכות עדכניים ועומדים בסטנדרטים המקובלים בתחום.

6. ניגוד עניינים בביצוע ההסכם

- 6.1. הספק מתחייב כי אין בביצוע ההסכם כדי ליצור ניגוד עניינים כלשהו, בין במישרין ובין בעקיפין, בינו לבין המזמין.
- 6.2. בכל מקרה שיווצר חשש כלשהו לניגוד עניינים בין הספק לבין המזמין יודיע הספק על כך למזמין, ללא כל שיהוי ויפעל באופן מידי להסרת ניגוד העניינים. בנוסף, במקרה כאמור, יודיע המזמין לספק אודות אמצעים נוספים או מיוחדים הנדרשים ממנו לצורך הסרת ניגוד העניינים, והספק יבצע את הנדרש ממנו בהקדם.
- 6.3. הספק מתחייב להחתים כל אחד מעובדיו ומי מטעמו שיועסקו על ידו לצורך ביצוע ההסכם על הצהרת הסודיות והיעדר ניגוד עניינים בנוסח המופיע כנספח ד' להסכם זה.

7. קניין רוחני וזכויות יוצרים

- 7.1. הספק הוא בעל הזכויות הנדרשות לצורך אספקת השירותים והשימוש בהם על-ידי המזמין ("זכויות הקניין הרוחני"). במקרה שהספק אינו בעל מלוא זכויות הקניין הרוחני, הוא מצהיר כי בעלי זכויות הקניין הרוחני נתנו בידיו את כל האישורים, הרשאות השימוש והרישיונות הדרושים לפי כל דין לצורך אספקת השירותים והשימוש בהם על-ידי המזמין, בהתאם לתנאי הסכם זה.

- 7.2. בעת ביצוע ההתקשרות, הספק לא יעשה שימוש בתוכנות מחשוב, תמונות, מסמכים וכיוצא באלה, שהוא אינו מורשה על-פי דין לעשות בהם שימוש.
- 7.3. תוצר שהוכן על ידי הספק במהלך תקופת ההתקשרות עבור המזמין ובכלל זאת, נתונים, מצגות, מסמכים, סיכומי פגישות, תמונות, תכנים וכיוצא בזה ("תוצרי העבודה"), הוא קניינו הבלעדי של המזמין והוא יוכל לעשות בו כל שימוש שירצה בעתיד, לרבות פרסום פומבי. הספק לא יהיה רשאי למכור, להעביר, להמחות, לפרסם, להשכיר, לרשום, או לעשות שימוש כלשהו בתוצרי העבודה, ללא אישור המזמין בכתב ומראש.
- 7.4. תוצרי העבודה לא יכללו תהליכי עבודה ומערכות ייעודיות של הספק, אשר לא הוכנו עבור המזמין במסגרת ביצוע ההסכם.
- 7.5. למען הסר ספק, תוצרי העבודה יהיו רכוש המזמין גם אם מתן השירותים ע"י הספק הופסק תוך כדי תקופת ההתקשרות.

7.6. הפרת קניין רוחני

- 7.6.1. נקבע במסגרת פסק דין חלוט של ערכאה מוסמכת כי שירות שהעמיד ספק לרשות המזמין מפר זכות קניין רוחני של צד שלישי כלשהו, הספק יפעל בהתאם למפורט להלן:
- 7.6.1.1. הספק יודיע על כך למזמין בהקדם האפשרי.
- 7.6.1.2. הספק יחדל מאספקת השירות המפר.
- 7.6.1.3. הספק ייעשה כל מאמץ סביר על מנת להמשיך לספק את השירות באופן שאינו פוגע בקניין רוחני של צד שלישי כלשהו, וזאת תוך עמידה בחובותיו לפי ההסכם, ומבלי לפגוע ברמת השירות.

8. קבלני משנה

- 8.1. בכפוף לאמור במסמכי ההתקשרות, הספק יהיה רשאי להפעיל קבלני משנה לצורך אספקת השירותים.
- 8.2. מבלי לגרוע מהאמור, האחריות הכוללת לביצוע ההתקשרות ולעמידה בכל תנאיה תהיה של הספק ושלו בלבד.
- 8.3. בכל מקרה שהספק יעסיק קבלן משנה ייעודי לצורך ביצוע הוראות ההסכם ולצורך זה בלבד, המזמין יהיה רשאי לדרוש מהספק להחליף קבלן משנה זה אם הוא סבור כי הוא אינו מבצע את חובותיו כנדרש.

9. יחסים בין הצדדים

- 9.1. מוצהר ומוסכם בזה בין הצדדים כי:
- 9.1.1. היחסים ביניהם לפי ההסכם אינם יחסי עובד ומעביד והמזמין אינו המעסיק של עובדי וקבלני המשנה של הספק.

- 9.1.2. הספק בלבד יהיה אחראי לכל תשלום, לשיפוי בגין נזק, פיצויים או כל תשלום אחר המגיע ממנו על פי כל דין לאנשים המועסקים על ידו בין באופן ישיר בין כקבלני שירות, או לכל אדם אחר.
- 9.1.3. המזמין לא ישלם כל תשלום לביטוח לאומי ויתר הזכויות הסוציאליות בקשר לאנשים המועסקים על ידי הספק.
- 9.1.4. אם למרות האמור לעיל, ערכאה שיפוטית או מינהלית מצאה כי המזמין נושא באחריות ישירה כלפי הספק, עובדיו או קבלני משנה שלו, כאילו הוא מעסיקם, ישפה הספק את המזמין עבור כל תשלום בו הוא חויב וחורג מהתמורה המגיע לו לפי הסכם זה. בכלל זה יישא הספק בתשלומי הוצאות משפט ושכר טרחת עורך דין בהם נשא המזמין.
- 9.1.5. במקרה של הגשת תביעה כאמור בסעיף זה, יודיע המזמין לספק על קיומה של התביעה, ויאפשר לספק להתגונן.

10. תמורה

- 10.1. התמורה לספק תשולם בהתאם למפורט בהצעת המחיר, המצורפת כנספח ב' להסכם.
- 10.2. תשלום התמורה יעשה לפי ביצוע בפועל ובכפוף לתנאי ההתקשרות.
- 10.3. **הצמדה של התמורה -**
- 10.3.1. התמורה תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן.
- 10.3.2. ההצמדה תתבצע בהתאם לכללים המפורטים בנספח ה' להסכם.
- 10.4. **סופיות התמורה:**
- 10.4.1. התמורה לספק תהיה סופית, ולא ישולם לספק סכום נוסף כלשהו בגין ביצוע הנדרש ממנו לפי הסכם זה, בכלל זה לא ישולם לספק בגין החזר הוצאות, נסיעות, תשלום עבור קבלני משנה תשלומים לצדדי ג' וכדו', אלא אם צוין אחרת במפורש במסמכי ההתקשרות.
- 10.4.2. בכל מקרה שבו יחולו שינויים בהוראות הדין באופן המשפיע על ביצוע ההסכם, הספק יישא בעלויות של שינויים אלו, למעט אם נכתב במפורש אחרת במסמכי ההתקשרות.

11. כללי תשלום

- 11.1. כללי התשלום המפורטים להלן כפופים להוראות החשב הכללי במשרד האוצר כפי שמתפרסמים מעת לעת.
- 11.2. לצורך וכתנאי לקבלת תשלומים, הספק ידאג להמציא למזמין צילום תעודת עוסק מורשה על פי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975, בתוקף לשנת הכספים בה מתבקש התשלום, אישור מפקיד מורשה כמשמעותו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, בתוקף לאותה שנת כספים, כי הוא מנהל או פטור מלנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] ועל פי החוק וחשבון המפרט את התשלומים המגיעים לו בהתאם להסכם ("חשבון").

11.3. **בתום אספקת השרות בכל חודש**, הספק יגיש את החשבון בהתאם להנחיות המזמין, וזאת כתנאי לאישור החשבון ולהעברת התשלום לספק. הספק יגיש חשבונית שרות ו/או תיקונים בהתאם לאמור בפרק ג'1 בסעיף ב(8) לעיל, לכל חשבון יצורף דו"ח תיקון חתום והזמנת עבודה. בכל חשבון יצוין תיאור, מיקום ומספר משרד העבודה של המעלית (משה"ע).

11.4. התשלום יבוצע אך ורק בסיום אספקת השירותים ולאחר שהגורם המקצועי המוסמך במשרד המזמין אישר בכתב כי הזוכה בפועל סיים את התחייבויותיו באספקת השירותים בהתאם לדרישת המזמין, וההוצאות עליהן דיווח אכן אושרו ונעשו. במידה שהגורם המקצועי המוסמך לא יאשר את סיום אספקת השירותים או יאשר כי היא בוצעה באופן חלקי בלבד, יתבצע התשלום בהתאם לקביעתו של הגורם המקצועי המוסמך.

11.5. החשבון יכלול את הפרטים והמסמכים הבאים:

11.5.1. שם הספק וכתובתו, מספר מזהה של הספק, תאריך החשבון, מספר התחייבות או הזמנה, תיאור שירות או עבודה (וכן יחידת מידה, כמות, מחיר יחידה, אם קיים), ערך כולל לפני מס ערך מוסף, סכום מס ערך מוסף בגין החשבונית (מתייחס לעוסק מורשה בלבד), סך הסכום לתשלום – בספרות ובמילים, חתימת הספק או חתימה דיגיטלית וכן קיום הכיתוב "מסמך ממוחשב".

11.6. במקרה שבו יחול שינוי בגובה המע"מ תעודכן בהתאם התמורה לה זכאי הספק.

11.7. במקרה בו יהיו שינויים שאינם בגובה המע"מ במסים או בהיטלים, על מחיר השירותים או הטובין, לא יהיה בשינויים אלה כדי להשפיע על גובה התמורה, אלא בהתאם ובכפוף לקבלת אישור המזמין מראש ובכתב, ולפי שיקול דעתו הבלעדי.

11.8. הספק יידרש להגיש דיווחים וחשבוניות באמצעות פורטל הספקים הממשלתי, מערכת ממוחשבת של הממשלה המאפשרת בין היתר הגשת חשבוניות באופן מקוון.

11.9. המזמין יבדוק ויאשר כל חשבון שיוגש לתשלום על ידי הספק, בהתאם למפורט לעיל ולהנחיות החשב הכללי.

11.10. מועד התשלום עבור חשבון שאושר על ידי המזמין, יהיה לא יאוחר מ- 45 ימים מהמועד שבו הומצא החשבון למזמין, ובמקרים חריגים לא יאוחר מ- 30 ימים מתום אותו החודש שבמהלכו הומצא החשבון למזמין.

12. אחריות בנזיקין וחובת שיפוי

12.1. הספק יישא באחריות, לפי כל דין, בגין אובדן או נזק מכל סוג שהוא, שייגרם למזמין, לעובדיו וכל מי מטעמו וכן לכל גוף, אדם או צדדים שלישיים כלשהם, עקב מעשה או מחדל של הספק, עובדיו, שלוחיו, קבלני משנה שלו או כל מי שבא מכוחו או מטעמו, במסגרת ביצוע הסכם זה. הספק מתחייב לדווח למזמין על כל נזק או אובדן כאמור, באופן מיידי.

- 12.2. המזמין, הבאים מכוחו או המועסקים על ידו לא יישאו באחריות ולא יישאו בשום תשלום, הוצאה, אובדן או נזק, בגין נזק מכל סוג שהוא שייגרם לספק, לבאים מכוחו או למועסקים על ידו. האמור לא יחול ביחס לנזק שנגרם בזדון ושהאחריות בגינו מוטלת על המזמין לפי דין.
- 12.3. הספק יהיה אחראי לתקן כל נזק או אובדן, אם יגרמו עקב ביצוע ההתקשרות ע"י הספק או מי מטעמו, ולהשיב את המצב לקדמותו- במועד הקרוב ביותר לאחר התרחשות הנזק או האובדן. אין באמור, כדי לגרוע מזכות המזמין לתקן את הנזק או האובדן בעצמו ולחייב את הספק בתשלום הוצאותיו. ההחלטה על אופן ביצוע התיקון, תהיה נתונה לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.
- 12.4. לא יהיה בסיומו של הסכם זה כדי לגרוע מאחריות הספק לגבי נזקים שעילת התביעה בגינם נובעת מהסכם זה או מאספקת השירותים על פיו או קשורה אליהם.
- 12.5. הספק מתחייב לשפות את המזמין באופן מלא, במקרה שיחויב המזמין בפסק דין חלוט של ערכאה שיפוטית מוסמכת, ולשלם כל סכום בגין חיוב שעל פי הסכם זה חב בו הספק, ובתוספת כל הוצאותיו של המזמין, לרבות הוצאות משפטיות ושכר טרחת עורך דין שיהיו לו בקשר לתביעה בגין האמור, וכן בתוספת הפרשי הצמדה וריבית על פי דין. חובת השיפוי כאמור תחול בין אם השיפוי נובע מתביעתו של עובד של הספק או מי מטעמו של הספק (לרבות קבלני משנה) או עובד של המזמין או צד שלישי או של מבטח או מכל מקור אחר. הסכומים כאמור ישולמו למזמין מיד עם הגשת דרישתו בכתב ובה פירוט ההוצאות שנגרמו לו כאמור.
- 12.6. טענות צד שלישי
- 12.6.1. הועלתה ע"י צד שלישי, טענה שעילתה נובעת או קשורה להתקשרות זו לרבות, הפרת זכויות קניין הרוחני או נזקים שנגרמו לצד שלישי כלשהו (להלן: "**טענת הפרה**"), יפעלו הצדדים בהתאם למפורט להלן:
- 12.6.2. הצדדים יעדכנו אחד את השני בדבר הטענה ועילתה, בהקדם האפשרי על מנת לאפשר לכל צד להתגונן כלפי הטענה.
- 12.6.3. במקרה בו הוגשה תביעה בטענה כאמור, רשאי המזמין לדרוש מהספק להיכנס בנעלי המזמין לצורך ניהול ההליך.

13. ביטוח

- 13.1. הספק מתחייב, ולקיים את כל הביטוחים המפורטים ב**נספח ג'** על כל תנאיו, במהלך כל תקופת ההתקשרות.
- 13.2. בנוסף לביטוחים הנדרשים והמפורטים במכרז, על הספק לבחון את חשיפתו לאור הוראות המכרז וההסכם ולקבוע את הביטוחים הנחוצים לו, בהתאם לניהול סיכונים של הספק.
- 13.3. אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הספק, מכל חובה החלה עליו על פי ההתקשרות ועל פי כל דין.

14. המחאת זכויות או חובות על פי ההסכם

- 14.1. חל איסור מוחלט על הספק להמחות או להסב כל זכות או חובה על פי ההסכם זה או את ביצוע ההסכם, ללא אישור מראש ובכתב של המזמין, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי. מבלי לגרוע מהאמור, המחאת זכויות או חובות לפי ההסכם זה תיעשה בכפוף לחתימה על ההסכם "גב אל גב" בין הממחה לנמחה. ההסכם האמור יועבר לידי המזמין כתנאי לכניסתה לתוקף של המחאת הזכויות או החובות.
- 14.2. מוצהר ומוסכם בזה כי למזמין הזכות להמחות או להסב כל זכות או חובה על פי ההסכם זה ללא צורך בקבלת אישור כלשהו מהספק או מצד ג' כלשהו.

15. הפסקת ההתקשרות

- 15.1. המזמין יהיה רשאי להודיע לספק בהודעה מוקדמת של 90 יום על הפסקת ההתקשרות מכל סיבה, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.
- 15.2. תוקפה של ההתקשרות מותנה בקיומו של תקציב מאושר של המזמין. במקרה שבמהלך תקופת ההתקשרות לא יהיה תקציב מאושר כאמור תופסק ההתקשרות לאלתר.
- 15.3. מבלי לפגוע בכלליות האמור בכל מקום בהסכם, המזמין רשאי להפסיק את ההתקשרות עם הספק, בהתראה של 30 יום, ולאחר קיום שימוע לספק, בכתב או בע"פ, בהתאם להחלטת המזמין, בהתרחש כל אחד מהמקרים הבאים:
- 15.3.1. אם ימונה קדם מפרק, מפרק זמני או קבוע לספק;
- 15.3.2. אם ימונה כונס נכסים זמני או קבוע לעסקי ו/או לרכוש הספק;
- 15.3.3. אם יינתן צו הקפאת הליכים לספק;
- 15.3.4. אם ניתן לספק צו לפתיחת הליכים לפי חוק חדלות פירעון ושיקום כלכלי, התשע"ח 2018, או צו שווה ערך במדינה אחרת;
- 15.3.5. אם הספק פשט את הרגל, חלה במחלה אשר מונעת ממנו את היכולת לבצע את האמור בהסכם זה, או הסתלק מביצוע ההסכם מכל סיבה אחרת;
- 15.3.6. אם הספק התנהל, בעת מתן השירותים, באופן מבזה כלפי אדם בשל גזעו, מוצאו, דתו, מקום מגוריו, גילו, מינו, נטייתו המינית או מוגבלות;
- 15.4. על הספק להודיע מידית למזמין על התרחשות אחד המקרים המפורטים בסעיף זה.

16. הפרת ההסכם

16.1. הפרה יסודית של ההסכם –

- 16.1.1. אלה יחשבו כהפרה יסודית של ההסכם זה (להלן – "הפרה יסודית"):
- 16.1.1.1. הפרת סעיפי ההסכם הבאים (לפי כותרת הסעיפים): התחייבויות והצהרות הספק; סודיות; אבטחת מידע; ניגוד עניינים בביצוע ההסכם;

קניין רוחני וזכויות יוצרים; הגבלת אחריות; ביטוח; המחאת זכויות או חובות על פי ההסכם;

16.1.1.2. אם הספק לקח חלק בתיאום הצעות, לצורך זכיה במכרז;

16.1.1.3. אספקת טובין שלא עומד בדרישות ההתקשרות;

16.1.1.4. אם הספק הסתלק מביצוע ההסכם;

16.1.2. הפר הספק את ההסכם הפרה יסודית רשאי המזמין, לפי שיקול דעתו, לפעול בהתאם למפורט להלן:

16.1.2.1. לאפשר לספק לתקן את הפגם, וזאת תוך 7 ימי עבודה מעת קבלת ההודעה מאת המזמין, או תוך פרק זמן ארוך יותר שיקבע המזמין בהתאם לנסיבות העניין. בכל מקרה בו ההפרה לא תוקנה בפרק הזמן שהגודר לצורך כך, המזמין יהיה רשאי להודיע לספק בהודעה מוקדמת של 7 ימים על הפסקת ההתקשרות.

16.1.2.2. אם כתוצאה מההפרה היסודית המזמין או מי מטעמו צפויים להיפגע באופן מידתי, רשאי המזמין להפסיק מיידית את ההתקשרות עם הספק או כל חלק ממנה ללא התראה מוקדמת ולבטל את ההסכם וזאת מבלי לגרוע מזכות המזמין לסעד או פיצוי כאמור, בהסכם או על פי כל דין.

16.2. הפרת הסכם שאינה יסודית -

16.2.1. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בכל מקרה של אי עמידה של הספק בהתחייבויותיו על פי ההתקשרות, מכל סיבה שהיא, המזמין רשאי לאפשר לספק לתקן את הפגם וזאת תוך 15 ימים ממועד משלוח הודעה בכתב מאת המזמין בהתאם להוראות ההסכם, או תוך פרק זמן אחר שיקבע המזמין בהתאם לנסיבות העניין.

16.2.2. בכל מקרה בו ההפרה לא תוקנה בפרק הזמן שהגודר לצורך כך, יהיה רשאי המזמין לפעול בהתאם לתרופות המפורטות להלן:

16.2.3. ביטול ההסכם עקב הפרה או הפרה צפויה:

16.2.3.1. המזמין יהיה רשאי להודיע לספק בהודעה מוקדמת של 30 יום על סיום או השהיית ההתקשרות בגין הפרת ההסכם.

16.2.3.2. נוכח הספק לדעת כי קיימת אפשרות מסתברת כי לא יוכל לעמוד בהתחייבויותיו כולן או מקצתן מכל סיבה שהיא, או כי לא יוכל לעמוד במועדי ובתנאי השירות (בסעיף זה: "הפרה צפויה"), יודיע על כך מיד בעל פה ובדואר אלקטרוני למזמין.

16.2.3.3. בכל מקרה של הפרה צפויה של ההסכם, רשאי המזמין לפי שיקול דעתו לאפשר לספק להכין תכנית לתיקון הליקויים ולדון בה, לסיים את ההתקשרות או להשהותה או כל חלק ממנה.

16.2.4. קיזוז ועכבון -

16.2.4.1. מבלי לגרוע מזכויות המזמין לפי הסכם זה או על פי כל דין, למזמין תהיה זכות לקזז מסכומים שהוא חב לספק על פי ההסכם, כל חוב שהספק חייב

לו, בין קצוב ובין שאינו קצוב, לרבות בין הזמנות. כן יהיו המזמין רשאי לעכב תחת ידו כל סכום שהוא חייב לספק, עד לתשלום כל חוב שיש לספק כלפי המזמין. אם אפשר, יפעל המזמין על מנת לתת אפשרות לספק להשמיע טענותיו לעניין זה.

16.2.4.2. לספק לא תהא כל זכות קיזוז או עכבון כלפי המזמין או מזמין כלשהו בגין כל סכום שלטענתו מי מהם חייב לו.

16.2.5. רכש מספק חלופי –

16.2.5.1. מבלי לגרוע מהאמור בכל מקום אחר בהסכם ובמכרז, אם כתוצאה מהפרת הסכם או הפרה צפויה, שירות הנדרש למזמין אינו זמין מהספק לשביעות רצון המזמין, ירכוש אותו המזמין מספק חלופי, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי. אם אפשר, יפעל המזמין על מנת לתת אפשרות לספק להשמיע טענותיו לעניין זה.

17. תרופות מצטברות

17.1. התרופות, לרבות זכות הקיזוז, עיכבון, חילוט, פיצויים מוסכמים, וכל הפעולות שרשאי המזמין בהסכם זה לעשות בתגובה להפרת ההסכם בידי הספק, הן מצטברות, ואין בכל הוראה בהסכם זה כדי לשלול את זכותו של המזמין לכל סעד או תרופה בהתאם להסכם זה או לפי כל דין.

17.2. ויתר המזמין על זכויותיו עקב הפרת הוראה מהוראות הסכם זה על ידי הספק, לא ייחשב כויתור על כל הפרה אחרת של אותה הוראה או הוראה אחרת.

18. סיום התקשרות

18.1. הסתיימה או הופסקה ההתקשרות עם הספק, כולה או מקצתה, מכל סיבה שהיא, יחולו הכללים הבאים:

18.1.1. המזמין ישלם לספק בגין פעולות שביצע הספק טרם הפסקת ההתקשרות, ובגין זכאי הספק לתשלום בהתאם לכללים המפורטים בהסכם זה.

18.1.2. המזמין רשאי להתקשר בהסכם עם ספק אחר בנושא ההתקשרות.

18.1.3. הספק ישתף פעולה עם המזמין בהעברת האחריות בביצוע חובותיו על פי הסכם זה, למזמין או לספק אחר שנבחר על ידי המזמין. בכלל זה יעביר הספק למזמין או לספק החדש כל מידע רלוונטי, יסייע לו במענה לשאלות, ויהיה זמין לפנייתו. במקרה שהספק לא ישתף פעולה בהעברת האחריות, כמפורט לעיל, הוא יישא באחריות על כל נזק שיגרם למזמין או לספק החדש שהחל בביצוע ההסכם. לא ישולם לספק תשלום נוסף עבור שיתוף הפעולה כאמור מעבר לקבוע בהסכם זה.

18.1.4. לא תהיה לספק כל תביעה, דרישה כספית או טענה אחרת כלפי המזמין בקשר עם הפסקת ההתקשרות על פי הסכם זה.

19. כתובות הצדדים והודעות

- 19.1. כל הודעה על פי הסכם זה תימסר בדואר אלקטרוני, אלא אם הסכימו הצדדים אחרת; הודעה בדואר אלקטרוני כאמור תחשב שנתקבלה עם קבלת אישור קריאה, או לאחר 3 ימים מיום אישור משלוח ההודעה בדואר האלקטרוני, המוקדם מבניהם.
- 19.2. משלוח דואר אלקטרוני על פי הסכם זה יהיה לכתובת הבאות:
- 19.2.1. כתובת דוא"ל המזמין: או כל כתובת דוא"ל אחרת שתעודכן ע"י המזמין.
- 19.2.2. כתובת דוא"ל הספק: _____
או כל כתובת דוא"ל אחרת שתעודכן ע"י הספק.
- 19.3. כל הודעה **מהותית** על פי הסכם זה (כגון הודעות בנוגע לעיכובים, חריגות בתמורה, טענות הפרה, נושאים בעלי דחיפות וכיוצ"ב) תימסר בדואר אלקטרוני אשר ילווה בפנייה טלפונית לצורך וידוא קבלת הדואר האלקטרוני.
- 19.4. אישור שליחה מתיבת הדואר האלקטרוני, ישמש ראיה למועד השליחה. אישור קריאה, ישמש ראיה לתאריך המסירה.

20. שונות

- 20.1. הצדדים מסכימים כי סמכות השיפוט בכל הקשור לנושאים והעניינים הנובעים או הקשורים בהסכם זה תהא אך ורק לבתי המשפט המוסמכים במחוז בו יושבת ועדת המכרזים של המזמין, ויחול עליהם החוק הישראלי.
- 20.2. פרטים מההסכם ומאופן מימושו יפורסמו באתר [חופש המידע הממשלתי](#), זאת בהתאם ל**נוהל פרסום התקשרויות** ובמקרים הרלוונטיים גם לפי [החלטת ממשלה 1116 מיום 29.12.2013](#), זאת בהתאם להנחיות המפורטות בהחלטת הממשלה האמורה.
- 20.3. כל שינוי בהוראת הסכם זה ייעשה בהסכמת שני הצדדים, מראש ובכתב.
- 20.4. הסכם זה ממצה את כל אשר הוסכם בין הצדדים, ולא יהיה תוקף לכל הסכם או הסדר שנערכו עובר לחתימתו של הסכם זה בנושא ההתקשרות.
- 20.5. מועד החתימה על ההסכם יהיה מועד החתימה של אחרון הצדדים על ההסכם.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

שם וחתימה מורשה חתימה מטעם הספק
תאריך

שם וחתימה מורשה חתימה מטעם הספק
תאריך

חתימת ראש מינהל המחקר החקלאי
תאריך

חתימת חשב המינהל
תאריך

אישור היועצת המשפטית
תאריך

אישור מנהל המחלקה לבנא"ם
תאריך

שירותי תחזוקת מעליות

א. סעיף הביטוח

הספק מתחייב לבצע ולקיים את הביטוחים המפורטים בזה לטובתו ולטובת מדינת ישראל – משרד החקלאות וביטחון המזון, מינהל המחקר החקלאי, מכון וולקני, כשהם כוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים להלן וכאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:

1. ביטוח חבות מעבידים

- (1) הספק יבטח אחריותו החוקית על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים תש"ס-1980 כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים בל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
- (2) גבולות האחריות לא יפחתו מסך- 20,000,000 ₪ לעובד, למקרה ולתקופת ביטוח.
- (3) הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידם.
- (4) הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד החקלאות וביטחון המזון, מינהל המחקר החקלאי, מכון וולקני, היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלת מקצוע כלשהם כי היא נושאת בחבות מעביד כלשהי כלפי מי מעובדי הספק, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

2. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

- (1) הספק יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש (כולל נזקי גרר), בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
- (2) גבולות האחריות לא יפחתו מסך – 20,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח.
- (3) בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).
- (4) כל סייג/חריג לגבי רכוש - המתייחס לרכוש מדינת ישראל שהספק או כל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו, יבוטל.
- (5) הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
- (6) הביטוח יורחב לכסות נזקים שייגרמו כתוצאה מפריקה וטעינה על ידי ובאמצעות מכשירי הרמה מכל סוג שהוא. אם קיים סייג/חריג לגבי טעינה ופריקה, הוא יבוטל.
- (7) כל סייג / חריג לגבי רכוש שאינו בבעלותו של הספק, אולם נמצא בשליטתו בחזקתו ובפקחו - יבוטל.

8) הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל - משרד החקלאות וביטחון המזון, מינהל המחקר החקלאי, מכון וולקני, ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק וכל הפועלים מטעמו.

3. ביטוח אחריות מקצועית

- 1) הספק יבטח את אחריותו המקצועית בביטוח אחריות מקצועית.
- 2) הפוליסה תכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של הספק, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו שייגרמו בקשר לתחזוקת מעליות במשרד החקלאות וביטחון המזון, מינהל המחקר החקלאי, מכון וולקני, בהתאם למכרז/הסכם עם מדינת ישראל – משרד החקלאות וביטחון המזון, מינהל המחקר החקלאי, מכון וולקני.
- 3) גבולות האחריות לא יפחתו מסך – 10,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח.
- 4) הפוליסה תכלול את ההרחבות הבאות:
 - מרמה ואי יושר של עובדים.
 - אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח.
 - אחריות צולבת, אולם הכיסוי לא יחול על תביעות הספק כלפי מדינת ישראל – משרד החקלאות וביטחון המזון, מינהל המחקר החקלאי, מכון וולקני.
 - תקופת הגילוי של 6 חודשים.
- 5) הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד החקלאות וביטחון המזון, מינהל המחקר החקלאי, מכון וולקני ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק וכל הפועלים מטעמו.

4. ביטוח חבות מוצר

- 1) הספק יבטח את חבותו בביטוח חבות המוצר בגין ציוד וחלקי חילוף אשר יסופקו ויוקנו על ידו במעליות במשרד החקלאות וביטחון המזון, מינהל המחקר החקלאי, מכון וולקני במסגרת תחזוקת מעליות עבור משרד החקלאות וביטחון המזון, מינהל המחקר החקלאי, מכון וולקני. הביטוח כולל כיסוי גם לנזקים הנובעים משירות, אחריות, בדיקות, אספקת חלקי חילוף, טיפולים, הדרכות, תיקון תקלות ותמיכה למעליות על כל מרכיביו, מתקניהן, וציודם ההיקפי.
- 2) הכיסוי בפוליסה יהיה על פי דין לרבות על פי פקודת הנזיקין - נוסח חדש וכן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים - 1980.
- 3) גבולות האחריות לא יפחתו מסך – 10,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח בגין נזק לגוף ולרכוש.
- 4) הפוליסה תכלול את ההרחבות הבאות:
 - סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY.
 - תקופת הגילוי של 6 חודשים.
- 5) הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד החקלאות וביטחון המזון, מינהל המחקר החקלאי, מכון וולקני לגבי אחריותם בגין נזק עקב פגם במוצרים אשר סופקו, הותקנו ותוחזקו למשרד החקלאות וביטחון המזון, מינהל המחקר החקלאי, מכון וולקני על ידי הספק וכל הפועלים מטעמו.

5. כללי

בכל פוליסות הביטוח הנ"ל יכללו התנאים הבאים:

- 1) לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: **מדינת ישראל – משרד החקלאות וביטחון המזון, מינהל המחקר החקלאי, מכון וולקני**, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.
 - 2) בכל מקרה של שינוי לרעה או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום במכתב לחשב מינהל המחקר החקלאי, מכון וולקני.
 - 3) המבטח מוותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל – משרד החקלאות וביטחון המזון, מינהל המחקר החקלאי, מכון וולקני ועובדיהם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
 - 4) הספק לבדו אחראי כלפי המבטח לתשלום הפרמיות עבור הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
 - 5) ההשתתפות העצמית הנקובה בכל פוליסה ופוליסה תחול בלעדית על הספק.
 - 6) כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כלשהי את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי מדינת ישראל והוא בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי פוליסות הביטוח.
 - 7) תנאי הכיסוי של הפוליסות, למעט ביטוח אחריות מקצועית, לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", או נוסח המקביל להם אצל אותו המבטח, בכפוף להרחבת הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.
 - 8) חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים.
- ב. הספק מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – משרד החקלאות וביטחון המזון, מינהל המחקר החקלאי, מכון וולקני, וכל עוד אחריותו קיימת, להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הספק מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה מדי תקופת ביטוח, כל עוד החוזה עם מדינת ישראל – משרד החקלאות וביטחון המזון, מינהל המחקר החקלאי, מכון וולקני, בתוקף.
- ג. אישור בחתימתו של המבטח על קיום הביטוחים, יומצא על ידי הספק למשרד החקלאות וביטחון המזון, מינהל המחקר החקלאי, מכון וולקני, עד למועד חתימת החוזה. הספק מתחייב להציג את האישור חתום בחתימת המבטח אודות חידוש הפוליסות למשרד החקלאות וביטחון המזון, מינהל המחקר החקלאי, מכון וולקני לכל המאוחר שבעה ימים לפני תום תקופת הביטוח.
- מובהר בזאת כי אישורי הביטוח שיוצגו אינם באים לצמצם ו/או לגרוע מהתחייבויות הספק לערוך את הביטוחים לפי סעיפי הביטוח המפורטים לעיל, ולמען הסר ספק דרישות הביטוח המחייבות הן בהתאם לאמור לעיל. הספק נדרש ללמוד ולעמוד בדרישות אלה ובמידת הצורך להיעזר באנשי ביטוח מטעמו, על מנת לעמוד בדרישות וליישמן בביטוחים כנדרש.

ד. מדינת ישראל – משרד החקלאות וביטחון המזון, מינהל המחקר החקלאי, מכון וולקני, שומרת לעצמה את הזכות לקבל מהספק בכל עת את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן, במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה בפוליסות ו/או על מנת שתוכל לבחון את עמידת הספק בסעיפים אלו ו/או מכל סיבה אחרת, והספק יעביר את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן כאמור מיד עם קבלת הדרישה. הספק מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבויותיו על פי הוראות הביטוח שלעיל. מוסכם כי הספק יהיה רשאי למחוק מפוליסות הביטוח כאמור מידע עסקי ו/או מסחרי סודי שאינו רלוונטי להתקשרות זו.

הספק מצהיר ומתחייב כי זכות מדינת ישראל – משרד החקלאות וביטחון המזון, מינהל המחקר החקלאי, מכון וולקני, לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על מדינת ישראל – משרד החקלאות וביטחון המזון, מינהל המחקר החקלאי, מכון וולקני, או על מי מטעמם כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי פוליסות הביטוח/ אישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הספק לפי החוזה, וזאת בין אם נדרשו התאמות ובין אם לאו, בין אם נבדקו ובין אם לאו.

ה. למען הסר ספק מוסכם בזה כי הביטוחים הנדרשים בסעיפי ביטוח אלו, גבולות האחריות ותנאי הכיסוי הם בבחינת דרישה מינימלית המוטלת על הספק, ואין בהם משום אישור המדינה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון לביטוח ועליו לבחון את חשיפתו ולקבוע את הביטוחים הנחוצים לרבות היקף הכיסויים, גבולות האחריות ותקופת הביטוח בהתאם לכך.

ו. אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הספק מכל חובה החלה עליו על פי דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל – משרד החקלאות וביטחון המזון, מינהל המחקר החקלאי, מכון וולקני, על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי כל דין ועל פי חוזה זה.

ז. אי עמידה בתנאי סעיפי ביטוח אלו מהווה הפרה יסודית של החוזה.

נספח ד' – התחייבות לסודיות והיעדר ניגוד עניינים

לכבוד

מינהל המחקר החקלאי - מכון וולקני

1. אני _____, ת"ז _____, אשר תפקידי אצל _____ [למלא שם הספק] (להלן - "הספק") הינו _____, נותן התחייבות זו בקשר למכרז אספקת שירותי תחזוקת מעליות עבור יחידות מינהל המחקר החקלאי מספר 8/2025 (להלן - "המכרז").
2. בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:
 - 2.1 "מידע" - כל מידע (Information), ידע (Know-How), ידיעה, מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצ"ב הקשור באספקת השירותים בין בכתב ובין בע"פ ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת.
 - 2.2 "סודות מקצועיים" - כל מידע אשר יגיע לידי בקשר לאספקת השירותים, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר ימסר על ידי מדינת ישראל ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמה.
3. הנני מתחייב לשמור את המידע והסודות המקצועיים שיגיעו אלי עקב ההסכם, בסודיות מוחלטת ולעשות בהם שימוש אך ורק לצורך מילוי חובותיי על פי ההסכם.
4. מבלי לפגוע בכלליות האמור, הנני מתחייב לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע והסודות המקצועיים שהגיעו אלי עקב ההסכם, למעט מידע שהוא בנחלת הכלל או מידע שיש למסור על פי כל דין.
5. לא מתקיים כל ניגוד עניינים בין כל פעילות אחרת או התחייבות אחרת שלי לבין התחייבויות הספק על פי הסכם זה.
6. אמנע מכל פעולה שיש בה כדי ליצור ניגוד עניינים בין מילוי תפקידי על פי ההסכם לבין מילוי תפקיד או התחייבות אחרת, במישרין או בעקיפין.
7. אני מתחייב להודיע למזמין על כל חשש לקיום ניגוד עניינים בין התחייבויותיי על פי ההסכם לבין פעילות אחרת שלי.

שם: _____ חתימה: _____ תאריך: _____

נספח ה' – כללי הצמדה לתמורה

1. הגדרות בנושא הצמדה

- 1.1. **הצמדה** – הסדר הנעשה בהתקשרות ונועד להתאים ערך נכס, שירות או מחיר, לשינויים ברמת המחירים, בהסתמך על פרסומי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, בנק ישראל או פרסומים רשמיים ובלתי תלויים אחרים, מישראל ומחוץ לישראל.
- 1.2. **מדד הבסיס** – המדד הידוע בתאריך הבסיס.
- 1.3. **מדד קובע** – המדד הידוע בתאריך הקובע.
- 1.4. **תאריך הבסיס** – נקודת הזמן בה התקבע הערך אשר ביחס אליו תבוצע ההצמדה לאורך תקופת ההתקשרות.
- 1.5. **התאריך הקובע** – נקודת הזמן שלפיה תחושב ההצמדה בפועל עבור תקופה מוגדרת.

2. תנאי ההצמדה

- 2.1. **הצמדה – התמורה תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן.**
- 2.2. תאריך הבסיס – המועד האחרון להגשת הצעות.
- 2.3. התאריך הקובע – תאריך הגשת החשבונית.
- 2.4. תדירות ההצמדה – חודשית.

3. ביצוע ההצמדה

- 3.1. ביצוע ההצמדה יחל מהחשבונית הראשונה להתקשרות.
- 3.2. אופן חישוב ההצמדה -
 - 3.2.1. ההצמדה בפועל תתבצע בהתאם למועד פרסום המדד הרלוונטי. במקרה שהתאריך הקובע אינו יום עדכון המדד, ביצוע ההצמדה יחל ביום עדכון המדד האחרון הקודם לתאריך הקובע.
 - 3.2.2. חישוב ההצמדה יבוצע אחת לתקופה, בהתאם לתדירות ההצמדה הקבוע לעיל.
 - 3.2.3. סכום ההצמדה שיחושב יתווסף או יופחת לתעריפים שנקבעו בהתקשרות.